

Miasto Nowy Targ

Prognoza Oddziaływania na Środowisko ustaleń

Planu Ogólnego Miasta Nowy Targ



Opracowanie:

dr inż. Jarosław Osiadacz

Nowy Targ, maj 2025

SPIS TREŚCI:

I. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY.....	4
II. ZAKRES MERYTORYCZNY ORAZ METODA PRZYJĘTA W OPRACOWANIU PROGNOZY.....	4
III. ANALIZA I OCENA STANU ZASOBÓW ŚRODOWISKA.....	5
3.1 Uwarunkowania wynikające z położenia, rzeźby terenu i budowy geologicznej.....	5
3.2 Uwarunkowania topoklimatyczne.....	10
3.3 Uwarunkowania wynikające z obecności wód powierzchniowych i podziemnych.....	11
3.4 Uwarunkowania wynikające z obecności gatunków chronionych roślin i zwierząt, obszarów chronionych, obszarów cennych przyrodniczo i walorów krajobrazowych.....	16
3.5 Uwarunkowania wynikające z jakości powietrza atmosferycznego.....	24
3.6 Uwarunkowania wynikające ze stanu klimatu akustycznego.....	26
3.8 Uwarunkowania wynikające z jakości wód.....	29
3.8 Uwarunkowania wynikające z obecności obiektów emitujących promieniowanie elektromagnetyczne.....	31
V. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO.....	34
5.1. Cele uchwalenie Planu Ogólnego.....	34
5.2. Kierunki polityki przestrzennej wyznaczone w Planie Ogólnym.....	35
VI. OCENA WPLYWU USTALEŃ PLANU OGÓLNEGO NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA.....	40
6.1. Analiza i ocena wpływu rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych na środowisko.....	40
6.2 Wpływ ustaleń Planu Ogólnego na elementy środowiska we wzajemnym powiązaniu.....	41
VII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, ZMNIEJSZANIE LUB KOMPENSOWANIE NEGATYWNYCH DZIAŁAŃ NA ŚRODOWISKO.....	44
VIII. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	44
IX. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	51
X. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	51
XI. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO	52
XII. PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU OGÓLNEGO.....	53

12.1. Przyjęte założenia.....	53
12.2. Prognoza skutków wpływu ustaleń Planu Ogólnego na środowisko.....	53
XIII OBSZARY PROBLEMOWE I KONFLIKTOWE – STWARZAJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA.....	55
XIV ODDZIAŁYWANIE REALIZACJI PLANU OGÓLNEGO NA OBSZARY O WALO- RACH PRZYRODNICZYCH.....	56
XV. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	57

I. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY

Projekt Planu Ogólnego Miasta Nowy Targ został przygotowany w oparciu o uchwałę Nr LX/668/2023 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 22 grudnia 2023 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Nowy Targ.

Podstawą prawną opracowania prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu Planu Ogólnego stanowią:

- *Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2024, poz. 1112 - tekst jednolity z późn. zm.),
- *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2024, poz. 1130 - tekst jednolity z późn. zm.).
- *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska*, (Dz.U. 2024, poz. 54 – tekst jednolity z późn. zm.).

Opracowanie *Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń Planu Ogólnego Miasta Nowy Targ* ma na celu dokonanie oceny skutków realizacji ustaleń *Planu Ogólnego* w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, wskazanie potencjalnie uciążliwych lub korzystnych dla środowiska ustaleń urbanistycznych i powinna stanowić integralną część opracowania *Planu Ogólnego* oraz podawać rozwiązanie poprawiające istniejący i planowany sposób zagospodarowania.

II. ZAKRES MERYTORYCZNY ORAZ METODA PRZYJĘTA W OPRACOWANIU PROGNOZY

Obowiązek sporządzenia Prognozy, a także jej ogólny zakres, wynika z *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (art. 46 - 53).

Zakres merytoryczny prognozy jest bardzo szeroki i obejmuje kompleks zagadnień związanych z problematyką ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, ochroną zdrowia mieszkańców i zasobów naturalnych, kształtowaniem i ochroną walorów krajobrazowych.

W trakcie sporządzania prognozy przeanalizowano rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i pozostałe ustalenia projektu *Planu Ogólnego* pod kątem ich zgodności z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi.

Analizie poddano również ustalenia projektu *Planu Ogólnego* dotyczące warunków zagospodarowania poszczególnych stref.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze i krajobraz zainwestowania przewidzianego projektem *Planu Ogólnego* oceniano, posługując się następującymi kryteriami:

- charakterem zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),
- bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (długoterminowe, średnioterminowe, krótkoterminowe),
- częstotliwości oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponad-regionalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewitalizacji).

III. ANALIZA I OCENA STANU ZASOBÓW ŚRODOWISKA

3.1 Uwarunkowania wynikające z położenia, rzeźby terenu i budowy geologicznej

Gmina Miasto Nowy Targ położona jest w południowej części województwa małopolskiego, w powiecie nowotarskim, w środkowej części Kotliny Nowotarskiej u zbiegu Białego i Czarnego Dunajca. Z miastem sąsiadują gminy: Nowy Targ (gmina wiejska) oraz Szaflary. Miasto stanowi centrum administracyjne, gospodarcze, edukacyjne i kulturalne Podhala, Spisza i Orawy.

W zakresie powiązań funkcjonalno - przestrzennych gmina położona jest przy drodze krajowej nr 47 łączącej Kraków z Zakopanem oraz drodze nr 49 łączącej miasto z przejściem granicznym ze Słowacją w Jurgowie. Ponadto w granice aglomeracji Nowy Targ (zgodnie z Uchwałą Nr XXIX/418/16 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 października 2016 r.), oprócz miasta Nowy Targ, wchodzi częściowo gminy: Nowy Targ (Ludźmierz), Szaflary (Szaflary, Bańska Niżna, Maruszyna, Zaskale), Poronin (Poronin, Ząb, Murzasichle, Stasikówka, Suche, Małe Ciche), Biały Dunajec (Biały Dunajec).

Podział fizyczno-geograficzny. Zgodnie z klasyfikacją J. Kondrackiego, obszar objęty opracowaniem położony jest na obszarze regionu fizycznogeograficznego 514.11 – Kotlina Orawsko – Nowotarska. Miasto leży w rozległym obniżeniu Kotliny Nowotarskiej, a jego północne dzielnice położone są na wzniesieniach Gorców.

kiem infiltracji. W miejscach, gdzie warstwy spękanego piaskowca zalegają blisko powierzchni (lub występują wychodnie), możliwości przenikania wód opadowych i roztopowych są większe. W obrębie Kotliny Orawsko – Nowotarskiej oraz w niższych partiach dolinek potoków, zdecydowanie wzrasta udział utworów czwartorzędowych, które są wykształcone jako gliny, piaski, zaglinione żwiry i pospółki gliniaste (materiał: granity, kwarcyty, piaskowce) pochodzenia akumulacyjnego. Ich miąższość waha się od kilkudziesięciu cm do ok. 60 m w dolinie Dunajca. Charakteryzują się podwyższonym wskaźnikiem infiltracji.

Według Mapy Geologicznej Polski (skala 1:500000) przypowierzchniową warstwę gruntu reprezentują czwartorzędowe piaski, żwiry, mady rzeczne oraz torfy i namuły. Grunty utworzone z piasków żwirów są nośne i posiadają dobre parametry fizyko-mechaniczne. Miejsca występowania mad wskazuje się jako mniej korzystne. Mady tworzą grunty słabonośne i ściśliwe, dlatego w ich obrębie sytuowanie zabudowy jest utrudnione. Gleby te występują w najbliższym sąsiedztwie rzeki. Teren gminy charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem rzeźby terenu, jednak obszar objęty opracowaniem jest płaski. Teren ten znajduje się na wysokości ok. 600 m n.p.m. Obszar ten posiada niewielki spadek w stronę zachodnią, w kierunku rzeki Czarny Dunajec.

Złoża surowców naturalnych. Na terenie miasta Nowy Targ udokumentowano trzy złoża kopalin, co ustalono na podstawie Rejestru Obszarów Górniczych MIDAS udostępnionego przez Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy.

Tabela 1. Udokumentowane złoża kopalin na terenie miasta Nowy Targ.

Kod	ID	Nazwa złoża	Opis położenia	Użytkownicy
KN	5847	Niwa	Nowy Targ, dz. nr 10729	
IB	2141	Nowy Targ II	Nowy Targ	Zakład Ceramiczno - Betoniar-ski; "CERBET" sp. z o.o.

Na terenie miasta Nowy Targ nie znajdują się kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

Na terenie miasta Nowy Targ nie znajdują się podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji.

Na terenie miasta Nowy Targ nie zlokalizowano terenów i obszarów górniczych, co ustalono na podstawie Rejestru Obszarów Górniczych MIDAS udostępnionego przez Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy.

Tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi Na terenie miasta Nowy Targ występują aktywne osuwiska, tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi wykazane w podstawie aplikacji System Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO), udostępnionej przez Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Insty-

tut Badawczy. Koncentracja zjawisk ruchów masowych ziemi występuje w północnej części miasta. Lista osuwisk składa się z 46 pozycji:

- 42740 KRO - zsuw (0.975 ha) Buflak - Nowy Targ gm. miejska
- 42741 KRO - zsuw (0.01 ha) Robów - Nowy Targ gm. miejska
- 42742 KRO - zsuw (0.218 ha) Szufłów - Nowy Targ gm. miejska
- 42744 KRO - spływanie (0.375 ha) Kowaniec - Nowy Targ gm. miejska
- 42745 KRO - zsuw (0.644 ha) Kowaniec - Nowy Targ gm. miejska
- 42746 KRO - zsuw (0.777 ha) Kowaniec - Nowy Targ gm. miejska
- 42747 KRO - zsuw (0.188 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42748 KRO - zsuw (0.408 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42749 KRO - zsuw (1.108 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42750 KRO - zsuw (0.098 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42751 KRO - zsuw (0.072 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42753 KRO - zsuw (0.333 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42754 KRO - zsuw (0.678 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42755 KRO - zsuw (0.953 ha) Klikuszkówka - Nowy Targ gm. miejska
- 42756 KRO - zsuw (0.138 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42757 KRO - zsuw (0.564 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42758 KRO - zsuw (0.155 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42759 KRO - zsuw (0.187 ha) Buflak - Nowy Targ gm. miejska
- 42760 KRO - zsuw translacyjny (1.41 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42761 KRO - zsuw (0.91 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42762 KRO - zsuw (1.651 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42763 KRO - zsuw (9.665 ha) Kowaniec - Nowy Targ gm. miejska
- 42764 KRO - zsuw (2.955 ha) Kowaniec - Nowy Targ gm. miejska
- 42765 KRO - zsuw (5.749 ha) Kowaniec - Nowy Targ gm. miejska
- 42766 KRO - zsuw (9.428 ha) Oleksówki - Nowy Targ gm. miejska
- 42767 KRO - zsuw (4.259 ha) Oleksówki - Nowy Targ gm. miejska
- 42768 KRO - zsuw (13.363 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42769 KRO - zsuw (0.167 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42770 KRO - zsuw (1.884 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42771 KRO - zsuw (0.104 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska

- 42772 KRO - zsuw (0.158 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42773 KRO - złożony - zmienny (0.01 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42774 KRO - zsuw (0.052 ha) Kokoszków - Nowy Targ gm. miejska
- 42775 KRO - zsuw (2.676 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42776 KRO - zsuw (1.807 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42777 KRO - zsuw (7.641 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42778 KRO - zsuw (18.201 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42779 KRO - zsuw (1.929 ha) Oleksówki - Nowy Targ gm. miejska
- 42780 KRO - zsuw (0.328 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 42782 KRO - obryw (0.01 ha) Oleksówki - Nowy Targ gm. miejska
- 42894 KRO - zsuw translacyjny (5.935 ha) Waksmund - Nowy Targ gm. wiejska
- 42938 KRO - zsuw (2.387 ha) Waksmund - Nowy Targ gm. wiejska
- 42939 KRO - zsuw (4.641 ha) Waksmund - Nowy Targ gm. wiejska
- 42955 KRO - zsuw (7.999 ha) Waksmund - Nowy Targ gm. wiejska
- 56304 KRO - zsuw (0.373 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska
- 56305 KRO - złożony - zmienny (1.625 ha) Nowy Targ - Nowy Targ gm. miejska

Gleby. Zróżnicowanie skał macierzystych podłoża oraz urozmaicona rzeźba terenu spowodowała, że struktura pokrywy glebowej w mieście Nowy Targ, podobnie jak na całym Pogórzu Karpackim, charakteryzuje się dużym stopniem mozaikowości. Jedną z głównych skał macierzystych gleb opisywanego obszaru jest zwietrzelina skał fliszowych (kompleks piaskowców i łupków).

Warunki glebowe są wypadkową budowy geologicznej podłoża, uwarunkowań morfologicznych oraz kierunków dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania. Dominują gleby brunatne kwaśne i pyłowe, oglejone, pseudoglejowe słabo przepuszczalne, o składzie mechanicznym glin średnich i ciężkich pylastych, często barwy żółtej i ciemnożółtej, powstałe z utworów warstw podmagurskich, inoceramowych i pyłów wodnego pochodzenia (utwory lessopodobne).

Na terenie miasta Nowy Targ dominują grunty stosunkowo słabe. Grunty orne występują głównie w klasach bonitacji od IVb do VI, a łąki i pastwiska w klasach IV -VI.

Tabela 2. Rozliczenie powierzchni gruntów ornych, łąk i pastwisk w klasach bonitacji. Źródło: Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miasto Nowy Targ na lata 2023-2026 z perspektywą do 2030 roku.

Grunty orne		Łąki i pastwiska	
klasa	ha	klasa	ha

IIIa	-	III	38,94
IIIb	-	II	-
IVa	92,32	IV	518,76
IVb	280,31	IV	518,7607
V	665,16	V	284,51
VI	371,81	VI	159,81
VIz	0,86	VIz	7,89
Razem	1410,46	Razem	1009,91
Łącznie	<u>2 420,37</u>		

Przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagającego zgody, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I–III – wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi. Zgodnie z art. 10a Ustawy z 3.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych [Dz.U. z 2024 r. poz. 82, tekst jedn.] przepisy ustawy nie dotyczą gruntów rolnych położonych w granicach administracyjnych miast.

Ze względu na urbanizację terenu, stosunkowo wysoką gęstość zaludnienia, rozbudowany układ drogowy (w tym drogi krajowe), a także działalność przemysłową i rzemieślniczą (garbarnie, zakłady kufnierskie) znaczne obszary zostały wyłączone z produkcji rolniczej. Wiązało się z tym zniszczenie lub ograniczenie walorów gleb.

Lesistość Miasta Nowy Targ wynosi 35,2%. Lasy na terenie Miasta zarządzane są przez Nadleśnictwo Nowy Targ. Powierzchnia lasów to 1 796,54 ha.

Ochrona gruntów leśnych wynika z przepisów dwóch z Ustawy z 3.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych [Dz.U. z 2024 r. poz. 82, tekst jedn.] oraz Ustawy z 28.09.1991 r. o lasach [Dz.U. 2024 poz. 530, tekst jedn.].

3.2 Uwarunkowania topoklimatyczne

Wyniesienie nad poziom morza oraz śródkarpackie położenie warunkują podstawowe cechy klimatyczne obszaru objętego opracowaniem Planu Ogólnego Gminy. Specyfika mezoklimatu charakteryzowanego terenu wynika głównie z uwarunkowań morfologicznych, ekspozycji stoku oraz wyniesienia nad dno Kotliny Orawsko - Nowotarskiej. Jego podstawowymi cechami są:

- Położenie w zasięgu silnych inwersji termicznych związanych z Kotliną Orawsko – Nowotarską. Naturalnymi kanałami adiabaticznego spływu zimnego powietrza ze stoków górskich są dolinki większych potoków. Zjawiska inwersyjne pojawiają się najczęściej w okresie jesienno –

zimowym, towarzyszy im gwałtowny spadek temperatury, zwiększenie amplitud dobowych i rocznych temperatury, zwiększona wilgotność powietrza, dłuższe zaleganie mgieł;

- Niekorzystne warunki wentylacyjne w obrębie głęboko wciętych dolinek potoków, znaczny udział dni z ciszą (ok. 25%), co przyczynia się do koncentracji zanieczyszczeń atmosferycznych w najniższych partiach troposfery. Relatywnie najsilniej przewietrzane są partie najwyższe;
- Ilość dni ze średnią temperaturą powyżej $+5^{\circ}\text{C}$, czyli okres wegetacyjny jest relatywnie krótki i wynosi od 200 dni w części najniższej do ok. 170 dni w części północnej. Niekorzystne dla upraw są silne spadki temperatur w porze zimowej sprzyjające przemarzaniu gruntu oraz występowanie późnowiosennych przymrozków;
- Dominującym kierunkiem wiatrów są wiatry o przebiegu równoleżnikowym (zachodnie – ok. 22% i wschodnie – ok. 18%);
- Średnia roczna suma opadów – około 800 - 850 mm jest wielkością optymalną i gwarantuje prawidłowe nawilgocenie gleby. Nierównomierny rozkład opadów w ciągu roku, a w szczególności opady o charakterze nawałnym występujące w okresie letnim mogą sprzyjać intensyfikacji zjawisk erozyjnych i morfo dynamicznych.

Obszar ten posiada swoiste cechy lokalne, między innymi skłonność do tworzenia się zastoiska zimnego powietrza zimą. Warunki topoklimatyczne nie wykazują tutaj istotnej zmienności, są mało zróżnicowane z uwagi na konfigurację terenu. Warunki bioklimatyczne można ocenić jako przeciętne. Większość wskaźników biometeorologicznych jest zbliżona do wartości średniej dla regionu.

3.3 Uwarunkowania wynikające z obecności wód powierzchniowych i podziemnych

Wody podziemne. Na obszarze miasta występują dwa horyzonty wód podziemnych: czwartorzędowy i trzeciorzędowy. Wody podziemne funkcjonują jako wody wgłębne. Są nimi trzeciorzędowe wody szczelinowe, o charakterze nieciągłym i reżimie naporowym, zalegające w obrębie masywu skalnego fliszu magurskiego, na zróżnicowanych głębokościach. Wodonośne są zasadniczo piaskowce, spękanе na skutek działalności tektonicznej bądź wietrzenia. Wodonośność fliszu uzależniona jest od gęstości spękań oraz rodzaju ich wzajemnego kontaktu. Zasilanie odbywa się w drodze bezpośredniej infiltracji w górotwór fliszowy oraz poprzez przepuszczalne fragmenty pokrywy zwietrzelinowej.

Na obszarze opracowania znajduje się Jednolita Część Wód Podziemnych nr 165. Charakterystyka JCWPd 165 poniżej:

Nr JCWPd: 165

Powierzchnia: 929,2 km²

Region: Górnej Wisły w pasie Centralnych Karpat Zachodnich

Województwo: małopolskie

Powiaty: nowotarski, tatrzański

Arkusze MhP w skali 1: 50 000: *opisano na mapie lokalizacyjnej*

Arkusze MhP w skali 1: 200 000: Bielsko-Biała, Nowy Sącz, Tatry Zachodnie, Tatry

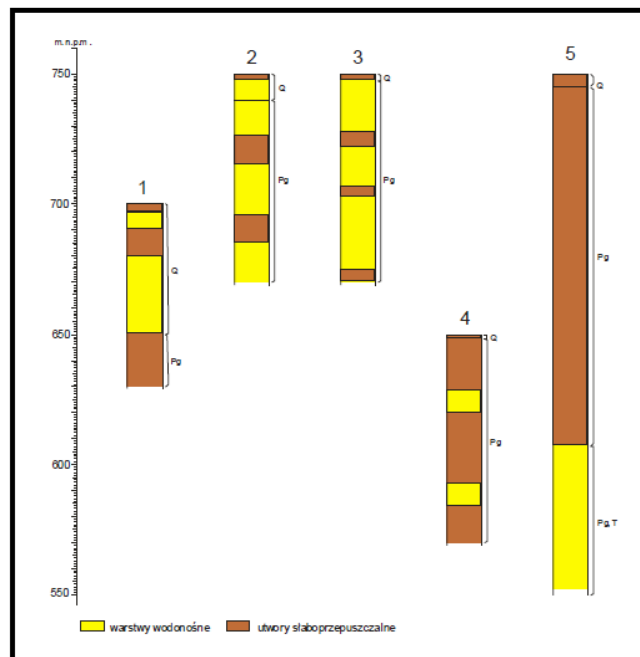
Wysokie

Region hydrogeologiczny wg Atlasu hydrogeologicznego Polski 1995 r.:

XIV - karpacki

Głębokość występowania wód słodkich: 0-500 m (na podstawie rozpoznania regionalnego)

Profile



SYMBOL całej JCWPd uwzględniający wszystkie profile:

Q, Pg, T

Opis symbolu: W piętrze czwartorzędowym występuje jeden poziom wodonośny związany z utworami akumulacji rzecznej i wodnolodowcowej. Lokalnie może występować w łączności hydraulicznej z poziomem w utworach fliszowych. Paleogeńskie (fliszowe) piętro wodonośne zbudowane jest z utworów piaskowcowo – łupkowych. W strefie aktywnej wymiany wód zwykłych (do głębokości około 80 m p.p.t.) może występować kilka poziomów wodonośnych. Lokalnie występuje piętro paleogeńsko-triasowe zbudowane z utworów węglanowych

Q – wody porowe w utworach akumulacji rzecznej i wodnolodowcowej (piaski, żwiry, otoczaki)

Pg – wody szczelinowo - porowe w utworach piaskowcowo – łupkowych (fliszowych), strefa aktywnej wymiany do głębokości około 80 m p.p.t.

Pg, T – wody szczelinowo – krasowe w utworach węglanowych

Cecha szczególna JCWPd (ilościowa, chemiczna):

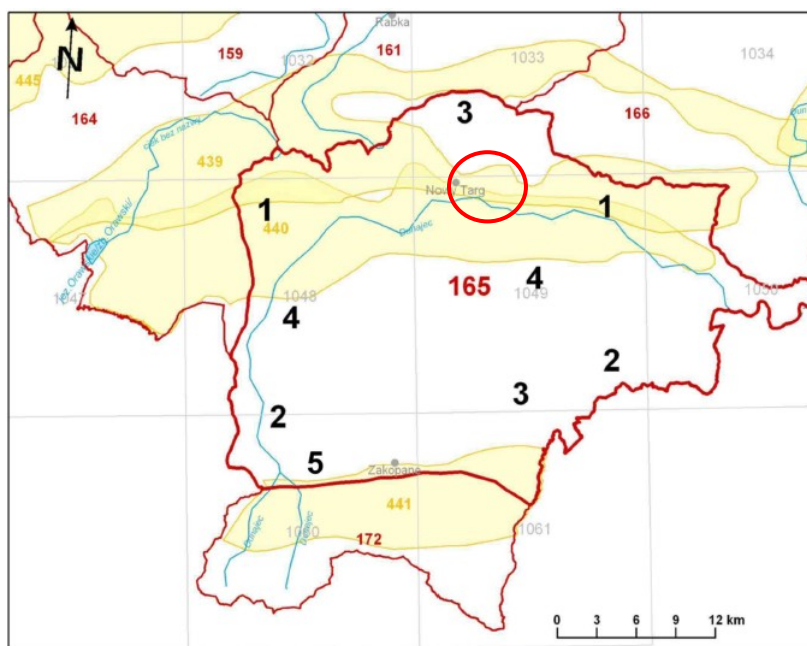
Q - ilościowo – stan dobry, jakościowo - stan dobry,

Pg - ilościowo – stan dobry, jakościowo - stan bardzo dobry,

Pg, T – ilościowo – stan bardzo dobry, jakościowo – stan bardzo dobry

GZWP występujące w obrębie JCWPd: 439 (F,Cr,Pg), 440 (Q), 441 (Pg,T₂)

Rysunek 2. Charakterystyka JCWPd 165.

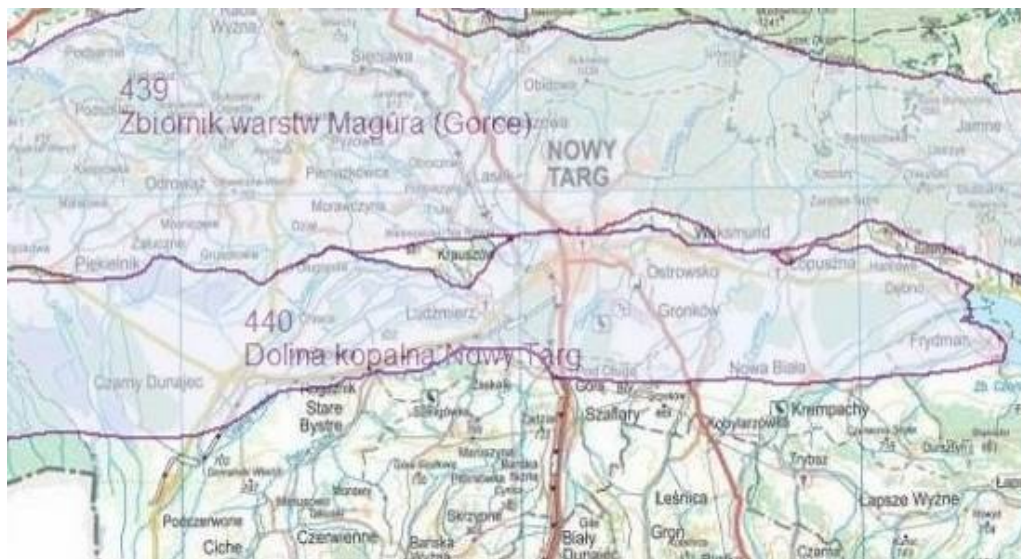


Rysunek 3. Lokalizacja JCWPd 165.

Południowa część miasta znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 440 „Dolina Kopalna Nowy Targ” (klasyfikacja wg A. Kleczkowskiego). Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 440 Dolina Kopalna Nowy Targ jest czwartorzędowym zbiornikiem porowym o powierzchni ok. 280 km² i zasobach dyspozycyjnych 86 000 m³/dobę. GZWP. Miąższość utworów wodonośnych waha się w nim od kilku do ponad 100 m, a wydajność pojedynczych studni może dochodzić do 70 m³/h. Specyficzna budowa geologiczna podłoża uniemożliwia przenikanie ewentualnych zanieczyszczeń z powierzchni terenu, a tym samym skażenie wód tego zbiornika.

Północna część miasta znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 439 „Zbiornik warstw (F) Magura (Gorce)” (klasyfikacja wg A. Kleczkowskiego). Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 440 Dolina Kopalna Nowy Targ jest czwartorzędowym zbiornikiem związanym z poziomem fliszowym występującym w utworach paleogeńskich. Jest to zbiornik o charakterze porowoszczelinowym, o powierzchni ok. 450 km² i szacunkowych zasobach dyspozycyjnych w wysokości 43 300 m³ /d. GZWP nr 439 jest związany z występowaniem fliszowego poziomu wodonośnego w utworach paleogeńskich, wykształconych jako piaskowce i łupki warstw magurskich. Lokalnie, w dolinach głównych rzek i ich większych dopływów, występują wody podziemne w utworach czwartorzędowych. Poza terenami dolin rzecznych poziom fliszowy stanowi jedyne źródło wody pitnej. Parametry hydrogeologiczne poziomu fliszowego GZWP nr 439 są wyraźnie korzystniejsze niż na obszarach z nim sąsiadujących. Wody podziemne zbiornika w większości zakwalifikowano do wód o dobrej jakości. Nadają się one, w stanie surowym lub po ich prostym uzdatnieniu, do zaopatrzenia ludności. Zasoby odnawialne oszacowane dla GZWP nr 439 wynoszą 281 772 m³/d, zasoby dyspozycyjne – 43 300,0 m³/d, Stopień wykorzystania zasobów dyspozycyjnych zbiornika jest niewielki. Ważną rolę w zaopatrzeniu

w wodę do celów pitnych i przemysłowych na obszarze zbiornika mają wody powierzchniowe. Cały obszar GZWP nr 439 to tereny bardzo podatne i podatne na zanieczyszczenie wód podziemnych.



Rysunek 4. Położenie obszaru opracowania względem GZWP.

Miasto położone jest na obszarze posiadającym jedno z największych w skali Karpat zasobów wód podziemnych, zakwalifikowane przez A. Kleczkowskiego jako zbiornik Doliny Kopalnej Nowy Targ (Qk), ciągnący się od Orawy po Pieniny. Jego całkowita powierzchnia wynosi 280 km², a szacunkowe zasoby dyspozycyjne - 86 tys m³/d.

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. eksploatuje trzy ujęcia wód podziemnych, zlokalizowane na obszarze miasta Nowy Targ. Każde z ujęć składa się z kilku studni ujmujących wodę:

- Ujęcie Równia Szaflarska – Bór: 8 studni o łącznej wydajności 91 m³/h
- Ujęcie NZPS Ludźmierska: 6 studni o łącznej wydajności 76 m³/h
- Ujęcie Skarpa, Janas, Bór, Konfederacji Tatrzańskiej: 4 studnie o łącznej wydajności 33 m³/h

Strefę ochronną stanowi obszar ustanowiony na podstawie art. 135 ust. 1 Prawa wodnego, [Dz.U. 2024 poz. 1087, tekst jedn.] na którym obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód. Przy wprowadzaniu zakazów, nakazów i ograniczeń dotyczących użytkowania gruntów na terenie ochrony pośredniej uwzględnia się warunki infiltracji zanieczyszczeń do poziomu wodonośnego, z którego woda jest ujmowana.

Wody powierzchniowe. Miasto Nowy Targ leży w obszarze dorzecza rzeki Wisły, w regionie wodnym Górnej-Zachodniej Wisły, który stanowi jeden z siedmiu regionów wodnych wyróżnionych w grani-

cach dorzecza Wisły. Wyznaczając cele środowiskowe odnoszono się do wymagań dla osiągnięcia lub utrzymania co najmniej dobrego stanu (w przypadku naturalnych części wód) lub potencjału ekologicznego (w przypadku silnie zmienionych lub sztucznych części wód) oraz dobrego stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych, jak również co najmniej dobrego stanu wód podziemnych. Wyznaczono również dodatkowe cele środowiskowe odnoszące się do norm jakości wody dla wód stanowiących obszary chronione przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia, a także wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych.

Najistotniejszymi ciekami przepływającymi przez obszar miasta są: rzeka Dunajec, potok Czarny Dunajec oraz potok Biały Dunajec. Rzeka Dunajec - prawy dopływ rzeki Wisły II rzędu posiada swoje źródła w Tatrach Zachodnich na wysokości 1540 m. Całkowita długość rzeki wynosi 251 km. Za źródłowy odcinek Dunajca przyjmuje się potok Czarny Dunajec, który powstaje z połączenia dwóch potoków Chochołowskiego (Siwa Woda) i Kościeliskiego (Kirowa Woda). Źródła potoku Chochołowskiego znajdują się pod Wołowcem na wysokości ok. 1 500 m n.p.m., a potok Kościeliski wypływa na Hali Pysznej na wysokości ok. 1 320 m n.p.m. (Tatry Zachodnie). Na 199,2 km w Nowym Targu potok Czarny Dunajec łączy się z potokiem Biały Dunajec i od tego punktu rozpoczyna swój bieg rzeka Dunajec. Potok Czarny Dunajec ma długość 47,9 km i średni spadek 19,1‰, a powierzchnia jego zlewni wynosi 432 km².

Biały Dunajec - powstaje z połączenia trzech potoków tatrzańskich: Cichej Wody, Strążyskiego i Bystrzego. Ogólna długość potoku wynosi 31 km. Od ujścia Porońca przyjmuje swą właściwą nazwę, jako Biały Dunajec. Jak już wyżej nadmieniono w połączeniu z Czarnym Dunajcem daje początek rzece Dunajec. Wody Białego Dunajca ujmowane są do celów pitnych dla Nowego Targu. Ujęcie wody o nominalnej wydajności 6 050 m³/d zlokalizowane jest w Szaflarach (km 6+600).

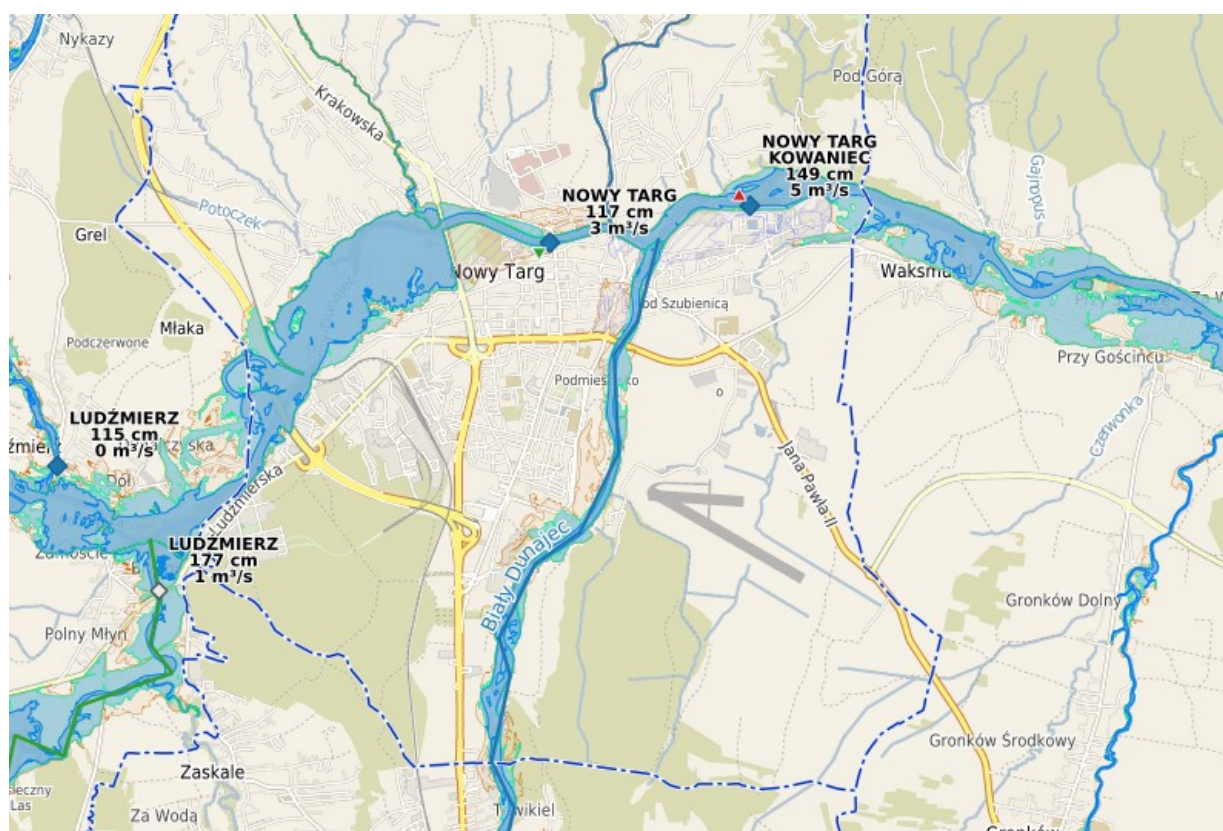
Według Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 poz. 300) teren Gminy Miasto Nowy Targ należy do 5 jednolitych części wód powierzchniowych: Kowaniec, Leśnica, Czarny Dunajec (Dunajec) od Dziańskiego Potoku do Białego Dunajca, Biały Dunajec od Porońca do ujścia, Dunajec od Białego Dunajca do zb. Czorsztyn.

Tabela 3. Opis JCWP na terenie Gminy Miasto Nowy Targ

Lp.	Kod JCWP	Nazwa JCWP	Typ JCW	Status JCW	Czy JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych
1.	RW2000122141349	Leśnica	potok fliszowy	Silnie zmieniona część wód	niezagrożona

2.	RW200014214119	Czarny Dunajec (Dunajec) od Działńskiego Potoku do Białego Dunajca	mała rzeka fli-szowa	Silnie zmieni-niona część wód	niezagrożona
3.	RW20001421412999	Biały Dunajec od Porońca do ujścia	mała rzeka fli-szowa	Silnie zmieni-niona część wód	niezagrożona
4.	RW20000421415999	Dunajec od Białego Dunajca do zb. Czorsztyn	mała rzeka fli-szowa	Naturalna część wód	niezagrożona

Zagrożenie powodziowe. Na terenie miasta Nowy Targ występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią od rzek: Dunajec i Biały Dunajec oraz potoków: Klikuszówka i Kowaniec (arkusze map: M-34-89-A-c-3, M-34-89-A-c-4, M-34-88-D-b-2, M-34-89-C-a-1, M-34-89-C-a-2, M-34-89-C-a-3), na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%). Jednocześnie, w myśl art. 16 pkt 34 ppkt c) ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, na terenie gminy obszary szczególnego zagrożenia powodzią obejmują także tereny pomiędzy brzegiem rzeki Dunajec a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy.



Rysunek 5. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q10% i Q1%. SIP Miasta Nowy Targ

W granicach miasta Nowy Targ występują również obszary zagrożone powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%) oraz obszary narażone na

zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wałów przeciwpowodziowych Dunajca i Białego Dunajca (wyznaczone dla przepływu o prawdopodobieństwie wystąpienia 1%). Obszary te, nie stanowią obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w myśl zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

3.4 Uwarunkowania wynikające z obecności gatunków chronionych roślin i zwierząt, obszarów chronionych, obszarów cennych przyrodniczo i walorów krajobrazowych

Szata roślinna i świat zwierzęcy. Pierwotna szata roślinna okolic Nowego Targu odznaczała się dużym zróżnicowaniem, spowodowanym znaczną zmiennością warunków naturalnych. Trwająca wiele wieków działalność człowieka spowodowała znaczne przekształcenie roślinności. Fragmenty biocenoz zbliżonych do naturalnych zachowały się jeszcze na peryferiach miasta. Struktura przyrodnicza obszaru objętego analizą jest słabo zróżnicowana, za to przekształcona antropogenicznie. Obszar ten obejmuje wyłącznie tereny niegdyś użytkowane rolniczo jako łąki i pastwiska, obecnie odłogowane. Są to zbiorowiska wtórne, zarastające tereny poleśne. Powstanie swe zawdzięczają człowiekowi i utrzymują się jedynie dzięki ciągłej jego ingerencji. Charakter gospodarki (koszenie, wypas, nawożenie) wpływa w zasadniczy sposób na skład florystyczny łąk. W sąsiedztwie terenów zabudowanych występuje roślinność ruderalna, towarzysząca osiedlom ludzkim, liniom komunikacyjnym, terenom usługowym i gruntom odłogowanym. Obszar objęty prognozą obejmuje tereny położone blisko dróg, podlega więc stałej antropopresji.

Na większości terenów objętych Planem Ogólnym nie występują sprzyjające warunki dla bytowania zwierząt, za wyjątkiem okresowo przebywających tu powszechnych gatunków ptaków, gryzoni, owadów związanych z siedliskami osadniczymi. Jedynie tereny nadrzeczne, pozostające w częściowo niezagospodarowanym stanie – pomimo iż stanowią stanowiska wtórne, stanowią naturalne siedliska małych zwierząt należących do gatunków synantropijnych.

Lasy. Lesistość Miasta Nowy Targ wynosi 35,2%. Lasy na terenie Miasta zarządzane są przez: Nadleśnictwo Nowy Targ. Powierzchnia jaką zarządza nadleśnictwo wynosi 880 ha. Typy siedliskowe lasów na terenie miasta:

- bór górski bagienny (40 ha),
- bór mieszany górski bagienny (26 ha),
- bór mieszany górski wilgotny (96 ha),
- las górski świeży (235 ha),
- las mieszany górski świeży (283 ha),

- las mieszany górski wilgotny (233 ha).

Parki Narodowe i ich otuliny. Otulina Gorczańskiego Parku Narodowego o powierzchni 16 646,61 ha, obejmująca północną część miasta, utworzona Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 1997 r. (Dz. U. Nr 5 z dnia 20 stycznia 1997 r., Otulina PN nie jest formą ochrony przyrody, jest natomiast istotnym elementem systemu ochrony przyrody na terenie miasta. Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 5, pkt. 14) ustawy o ochronie przyrody [Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.] otulina ma na celu zabezpieczenie parku narodowego przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka. Zagrożenie zewnętrzne ustawodawca (art. 5, pkt. 29) definiuje jako „czynniki mogące wywołać niekorzystne zmiany cech fizycznych, chemicznych lub biologicznych zasobów, tworów i składników chronionej przyrody, walorów krajobrazowych oraz przebiegu procesów przyrodniczych, wynikający z przyczyn naturalnych lub z działalności człowieka, mający swoje źródło poza granicami obszarów lub obiektów podlegających ochronie prawnej.” Oznacza to, że w otulinie można planować tylko takie zagospodarowanie i inwestycje, które dla Parku nie będą stwarzały zagrożenia wynikającego z działalności człowieka.

Rezerwaty przyrody. Rezerwat "Bór Na Czerwonym" o pow. 2 ha został utworzony już w 1925 roku. W 1956 roku dzięki staraniom Prof. Władysława Szafera powiększono powierzchnię rezerwatu o 47 ha nazywając go "Bór na Czerwonym". Dalsze powiększenie pow. rezerwatu o 64 ha nastąpiło w 2001 roku. Rezerwat „Bór na Czerwonym” zajmuje w obecnej chwili powierzchnię ponad 114 ha. Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 3 grudnia 2015 r. ustanowiono plan ochrony dla tego rezerwatu.

Obszary Natura 2000. Na terenie Miasta Nowy Targ najważniejszą, pod względem rangi, formą ochrony przyrody jest sieć Natura 2000, a w jej ramach na omawianym terenie włączone do ochrony obszary to:

Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLH120018 „Ostoja Gorczańska”. Za włączeniem tego obszaru do struktur ekologicznych NATURA 2000 przemawiał duży udział siedlisk i gatunków wymienionych w Dyrektywie Siedliskowej. Największy udział w siedliskach leśnych mają żyzne buczyny i górskie bory świerkowe. Z leśnych siedlisk przyrodniczych o znaczeniu priorytetowym występują nadrzeczna olszyna górską i podmokła świerczyna górską. Z siedlisk nieleśnych dominują górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Do siedlisk o znaczeniu priorytetowym należą murawy bliźniczkowe. Występują tu:

- gatunki ssaków wymienione w Załączniku II: niedźwiedź brunatny, wilk, ryś, wydra oraz ssaki inne (sarna europejska, jeleni szlachetny, popielica, koszatka, borsuk, rzęsorek mniejszy, ryjówka aksamitna, ryjówka malutka);

- gatunki ptaków wymienione w Załączniku II: bocian czarny, trzmielojad, orlik krzykliwy, orzeł przedni, jarząbek, głuźec, derkacz, puchacz, sóweczka, puszczyk uralski, włośchatka, dzięcioł zielonosiwy, dzięcioł czarny, dzięcioł białogrzbiety, dzięcioł trójplacasty, muchołówka mała, gąsiorek;
- gatunki gadów i płazów, w tym: gniewosz plamisty, jaszczurka zwinka, zaskroniec zwyczajny, salamandra plamista, traszka górська, żmija zygzakowata;
- różne gatunki ryb, w tym głowacz pręgopłetwy;
- cenne gatunki roślin, w tym m.in.: wiechlina fioletowa, podejźrzon lancetowaty, podejźrzon marunowy, turzycza skąpokwiatowa, ozorka zielona, zarzyczka górська, omieg górський, kruszczyk błotny, storzan bezlistny, wyblin jednolistny, zaraza wielka, gnidosz rozesłany, podkolan biały, golek białawy, skalnica gronkowa.

Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLH120086 „Górny Dunajec” . Specjalny Obszar Ochrony siedlisk PLH120086 posiada powierzchnię 150,2 ha. Ostoję Górny Dunajec z dopływami tworzą: rzeka Dunajec na odcinku od ujścia Białego Dunajca do mostu na trasie Harkłowa-Knurów, potok Czarny Dunajec (od północnej granicy ostoi „Torfowiska Orawsko-Nowotarskie” do ujścia do Dunajca) wraz z potokiem Lepietnica (od mostu na trasie Morawczyzna - Nowy Targ w miejscowości Trute do ujścia). Są to prawie naturalne, małe rzeki fliszowe, o kamienistym dnie i słabo porośniętych brzegach. W dolinie Czarnego Dunajca i nad samym Dunajcem występują cenne siedliska kamieńcowe. Lasy liściaste zajmują 12% powierzchni terenu, łąki około - 21%, tereny uprawiane 57%, a zurbanizowane - 10%.

Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLC120003 „Torfowiska Orawsko – Nowotarskie” Obszar siedliskowy o pow. 8266,68 ha¹. Obszar jest fragmentem Kotliny Orawsko-Nowotarskiej zbudowanej ze skał fliszu karpackiego przykrytych żwirami, piaskami i ilami czwartorzędowymi, o grubości do 1300m. Obejmuje jeden z największych w Polsce południowej, cenny kompleks torfowisk wysokich typu bałtyckiego i borów sosnowo-świerkowych. W najlepiej zachowanych fragmentach (m.in. w północnej części Puścizny Wielkiej) torfowiska mają wyraźnie zaznaczoną strukturę kępkowo-dolinkową. Na okrajki torfowisk wkraczają już gatunki łąkowe. Obszar poprzecinany jest licznymi potokami, fragmenty obszaru odwadniane są rowami melioracyjnymi. Wzdłuż potoków utrzymują się łąki ostrożeńiowe, a gdzieś młaki. W skład obszaru wchodzi także fragment koryta Czarnego Dunajca o naturalnym charakterze. Związana z nim roślinność potoków i rzek górskich to zwłaszcza zarośla wierzbowe i wrześniowe na kamieńcach. Pozostała część terenu zajęta jest przez łąki kośne, głównie mietliczowe, z których część nie jest użytkowana. Południową część obszaru pokrywają bory bagienne.

¹ Zwiększenie powierzchni obszaru PLH120016 z 8 218,5 ha do 8266,68 ha nastąpiło w związku z korektą granic obszaru i dostosowaniem granic obszaru specjalnej ochrony ptaków do granic obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Torfowiska Orawsko-Nowotarskie (PLH120016) w celu stworzenia z obu obszarów obszaru wspólnego, co usprawni zarządzanie obszarem. Zmiana wiąże się także ze zmianą kodu obszaru z PLH120016 na PLC120003. Obszar Natura 2000 (dyrektywa ptasia) PLB 120007, pozostał bez zmian.

Specyficzne, skrajne warunki środowiska powodują, iż ostoja jest obszarem bytowania borealnych gatunków roślin i zwierząt. Stwierdzono tu występowanie 12 rodzajów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej i 12 gatunków z załącznika II tej Dyrektywy.

Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków PLB120007 „Torfowiska Orawsko – Nowotarskie”. Jest to obszar o wyjątkowej wartości przyrodniczej, unikalny w skali Europy. Prawie 10% powierzchni terenu obejmują torfowiska wysokie - siedliska priorytetowe w ochronie bioróżnorodności europejskiej. Torfowiska wysokie zwane są przez miejscową ludność puściznami. Największe z nich to: Piścizna Wielka, Puścizna Rękowiańska, Baligówka i Puścizna Mała. Tereny torfowisk otaczają lasy iglaste, a wśród nich priorytetowe dla Europy sosnowo-świerkowe bory bagienne, pokrywające ponad 20% powierzchni ostoi. Przez torfowiska przepływają liczne potoki, wzdłuż których rosną łąki ostrożeńiowe. Spośród rzadkich i chronionych gatunków roślin naczyniowych na terenie ostoi występują: kosodrzewina, bagno zwyczajne, welnianka pochwowata, rosiczka długolistna i okrągłolistna, żurawina błotna oraz wiele gatunków mchów torfowców. Rośnie tu również cenny z europejskiego punktu widzenia storczyk - obuwik pospolity. Na terenie ostoi występuje również kilka gatunków rzadkich motyli związanych z torfowiskami: czerwończyk nieparek, modraszek nausitous i szlaczkoń torfowiskowy. Znajduje się tu jedno z trzech w Polsce stanowisk ważki - łątki turzycowej. W ciekach natomiast bytują rzadkie rasy (podgatunki) ryb uznane za specyficzne dla tych wód: płoć karpacka, kielb dunajski i certa. Obszar ma również duże znaczenie dla ochrony ptaków takich jak: cietrzew, głuszec, błotniak zbożowy, derkacz, orlik krzykliwy. Torfowiska te są jednym z największych w Polsce tokowisk cietrzewia.

Obszary Chronionego Krajobrazu. Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu został utworzony w celu czynnej ochrony ekosystemów i zachowania ich trwałości oraz zwiększania różnorodności biologicznej. Ustalenia dotyczące czynnej ochrony wprowadzono dla trzech ekosystemów: leśnych, nieleśnych i wodnych. W obszarze planu znajdują się wszystkie trzy ekosystemy, z przewagą ekosystemów nieleśnych. Ochronę obszaru zapewniają zakazy i ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów, określone w uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Pomniki przyrody. Na terenie Miasta zlokalizowano 12 pomników przyrody ożywionej, opis przedstawia tabela poniżej.

Tabela 4. Pomniki przyrody na terenie miasta Nowy Targ.²

Nr IN-SPIRE	Data utwo-	Opis granicy	Podtyp	Opis pomnika	Rodzaj	Akt prawny
-------------	------------	--------------	--------	--------------	--------	------------

² Centralny Rejestr Form Ochrony Przyrody. <https://crfop.gdos.gov.pl/CRFOP/>

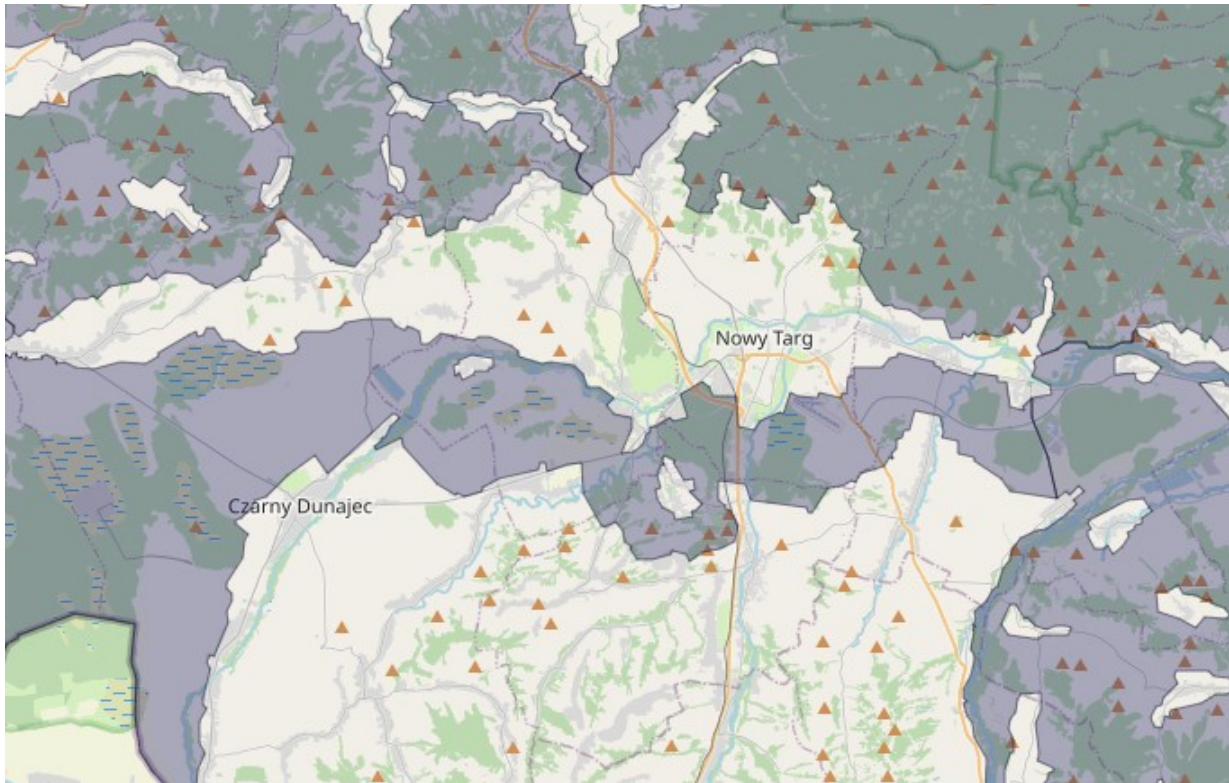
	rzenia					
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.15 57	1993-02-04	Wokół zabytkowego Kościoła Św. Anny w Nowym Targu	Grupa drzew		utworzenie	Rozporządzenie Nr 20 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 04.02.1993 roku
					zmiana	Uchwała Nr XLV/513/2010 RM Nowy Targ z dnia 28.06.2010 roku
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.15 58	1993-02-04	Wzdłuż ulicy Waksmundzkiej, od pętli autobusowej do skrzyżowania z drogą w kierunku Szczawnicy	Aleja		utworzenie	Rozporządzenie Nr 20 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 04.02.1993 roku
					zmiana	Rozporządzenie Nr 3/09 Wojewody Małopolskiego z dnia 31.07.2009 roku
					zmiana	Rozporządzenie Nr 7 Wojewody Małopolskiego z dnia 13.04.2004 roku
					zmiana	Uchwała Nr XLIX/542/2010 Rady Miasta Nowy Targ z 21.10.2010
					zmiana	Uchwała Nr XLVII/424/2014 Rady Miasta Nowy Targ z 13.10.2014
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 50	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287 na terenie miasta Nowy Targ.		jodła pospolita mierząca 35 m wysokości, 270 cm obwodu i 86 cm pierśnicy	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 51	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287 w mieście Nowy Targ		jodła pospolita, mierząca 38 m wysokości, 320 cm obwodu i 102 cm pierśnicy.	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 52	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287 w mieście Nowy Targ		jodła pospolita, mierząca 37 m wysokości, 282 cm obwodu i 90 cm pierśnicy	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 53	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287 w mieście Nowy Targ		jodła pospolita, mierząca 36 m, 274 cm obwodu i 87 cm pierśnicy.	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 54	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287 w mieście Nowy Targ		jodła pospolita, mierząca 39 m wysokości, 320 cm obwodu i 102 cm pierśnicy.	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 55	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287 w mieście Nowy Targ.		jodła pospolita, mierząca 38 m wysokości, 320 cm obwodu i 102 cm pierśnicy.	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.

PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 56	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287 w mieście Nowy Targ		jodła pospolita, mierząca 35 m wysokości, 275 cm obwodu i 88 cm pierśnicy.	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 57	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287 w mieście Nowy Targ		jodła pospolita, mierząca 38 m wysokości, 299 cm obwodu i 95 cm pierśnicy	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 58	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19287, w mieście Nowy Targ.		jodła pospolita, mierzące 37 m wysokości, 277 cm obwodu i 88 cm pierśnicy.	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.
PL.ZI-POP.139 3.PP.121 1011.31 59	2021-09-25	na terenie działki ewidencyjnej nr 19477, w mieście Nowy Targ.		modrzew europejski, mierzące 28 m wysokości, 260 cm obwodu i 83 cm pierśnicy.	utworzenie	Uchwała Nr XXXIII/358/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 6 września 2021 r.

Korytarze ekologiczne. Wyznaczenie i ochrona korytarzy ekologicznych zapewnia zachowanie funkcjonalnej łączności w warunkach powszechnej fragmentacji środowiska. Korytarze ekologiczne to obszary umożliwiające przemieszczanie się roślin i zwierząt pomiędzy siedliskami. Korytarze to drogi życia, dzięki którym wiele gatunków może egzystować pomimo niekorzystnych zmian w środowisku³.

Na terenie miasta Nowy Targ mamy do czynienia z sytuacją, w której południowa część miasta leży w korytarzu ekologicznym rangi krajowej „Torfowisko Orawsko-Nowotarskie” (KK-7B), stanowiącym część Korytarza Karpackiego, a część północna miasta jest położona w korytarzu ekologicznym rangi krajowej „Gorce” (GKK-5) stanowiącym część Korytarza Karpackiego Pogórzy. W północno-wschodniej części miasta znajduje się spajający korytarze rangi krajowej obszar węzłowy „Gorczański Obszar Węzłowy”.

³ Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011



Rysunek 6. Przebieg korytarzy ekologicznych rangi krajowej.

Na terenie miasta nie wyznaczono potencjalnych korytarzy ekologicznych i obszarów węzłowych niższej rangi⁴. Wykazano jednak, że w ramach korytarza Karpackiego, istnieje połączenie zapewniającego przejście od Tatr, przez Torfowiska Orawsko-Nowotarskie w rejon Babiej Góry.

Korytarz Karpacki [„Torfowisko Orawsko-Nowotarskie” (KK-7B)] ma charakter paneuropejski. W granicach Małopolski w całości jest objęty ochroną prawną i nadrzędną zasadą zagospodarowania przestrzennego musi pozostać priorytet ochrony zasobów przyrodniczych i krajobrazowych. W szczególności sposób dotyczy to zachowania obszarów koncentracji i swobodnej migracji zwierząt i roślin. Wzmocnienia podstaw prawnych ochrony wymagają jednak te części Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, które pełnią rolę węzłów sieci przyrodniczej. Tradycyjny pasterski charakter karpackich terenów otwartych jest wartością nie tylko kulturową i krajobrazową, ale pełni ważną rolę w systemie przyrodniczym. Utrzymanie górskich łąk, terenów łukowych, podmokłych i źródłiskowych pozostaje jednym z priorytetów polityki przestrzennej. Równocześnie gospodarka leśna powinna zostać ukierunkowana na bezwzględna ochronę drzewostanów starych.

Korytarz Karpacki Pogórze [„Gorce” (GKK-5)] oddzielony jest od Karpackiego Korytarza obniżeniem Rowu Podtatrzańskiego i górkimi kotlinami, w których rozwinęło się osadnictwo. W granicach

⁴ Perzanowska, J., Makomaska - Juchiewicz, M., Cierlik, G., Król, W., Tworek, W., Kotońska, B., Okarma, H. Korytarze Ekologiczne w Małopolsce, Kraków 2005.

województwa małopolskiego obejmuje pasma górskie od Beskidu Małego i Beskidu Makowskiego na zachodzie aż po pogórza środkowobeskidzkie na wschodzie. Stanowi łączność pomiędzy Obszarami Węzłowymi: Babiogórsko -Orawskim i Gorczańskim, ale równie ważne są jego powiązania biegnące na wschód, przez Pogórze Rożnowskie, Ciężkowickie i dalej w kierunku pogórzy w województwie podkarpackim. Na zachodzie istnieją nadal naturalne połączenia przyrodnicze poprzez pasma Beskidów: Makowskiego, Małego, Żywieckiego i dalej w kierunku Beskidu Śląskiego. Korytarz Karpacki Pogórzy jest zróżnicowany pod względem ukształtowania, warunków klimatycznych, krajobrazu i zasobów przyrodniczych. Biegnie pomiędzy terenami zainwestowanymi, przez pasma górskie, obszary leśne, niezabudowane tereny rolnicze, dolinami potoków. To powoduje, że korytarz ma charakter „perforowany”, a dla jego ciągłości niezwykle ważne są powiązania o skali pozornie lokalnej. Barrierami mogą być trasy komunikacyjne, zabudowa zlokalizowana wzdłuż dróg w formie nieprzerwanych ciągów a także przypadkowość lokalizacji w zabudowie rozproszonej. Za szczególnie ważne powiązanie ekologiczne należy uznać sieć korytarzy łączących Gorce, poprzez Dolinę Kamienicy, w kierunku północnym, przez Beskid Wyspowy. Kontynuacją tego korytarza jest sieć powiązań Pogórza Wiśnickiego łącząca się z Niepołomickim Obszarem Węzłowym oraz Korytarzem Doliny Wisły. Dlatego miejsce to jest wskazane, jako obszar wymagający szczególnej dbałości/starań o zachowanie powiązań ekologicznych.

Gorczański Obszar Węzłowy obejmuje, w większości zalesione, pasmo Gorców. Biocentrum obszaru stanowi Gorczański Park Narodowy. Obszar stanowi ważną beskidzką ostoję puszczańską i jest w części chroniony jako Obszar Specjalnej ochrony Ptaków Gorce i Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Ostoja Gorczańska. Duża część obszaru położona jest w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

3.5 Uwarunkowania wynikające z jakości powietrza atmosferycznego

Czynnikiem, który w największym stopniu wpływa na stan jakości powietrza w Nowym Targu jest emisja komunalna, głównie pochodząca z palenisk domowych. Położenie miasta w Kotlinie Orawsko - Nowotarskiej, rozciągającej się z zachodu na wschód, determinuje warunki lokalnego klimatu. W czasie zimy, pogoda wyżowa powoduje powstawanie zastoisk zimnego (inwersje termiczne) powietrza i związane z tym zamglenia, będące przyczyną koncentracji zanieczyszczeń powietrza⁵.

Spalanie paliw o niskiej jakości powoduje, że niska emisja zanieczyszczeń powietrza pochodząca z ogrzewania budynków mieszkalnych osiąga udział w imisji nawet do 80%.

Poza źródłami niskiej emisji związanymi ze spalaniem paliw w sektorze komunalno-bytowym na terenie Gminy Miasto Nowy Targ występują również inne źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Do źródeł tych zalicza się:

⁵ Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miasto Nowy Targ na lata 2023-2026 z perspektywą do 2030 roku.

- punktowe źródła emisji, które związane są ze spalaniem paliw w kotłach i piecach oraz technologią prowadzoną w danym zakładzie (emisja zanieczyszczeń z tych źródeł odbywa się z emitorów (kominów) dużo wyższych niż w przypadku emisji niskiej),
- liniowe źródła emisji (również zaliczane do źródeł niskiej emisji), związane z transportem (drogowym, kolejowym, rzecznym), emisja zanieczyszczeń związana jest ze spalaniem paliw w silnikach (tzw. emisja spalinowa) oraz dodatkowo z procesami ścierania jezdni, opon i hamulców (tzw. emisja poza spalinowa), źródłem emisji jest również unoszenie drobin pyłu w wyniku wzniesienia go z powierzchni na skutek ruchu pojazdów (tzw. emisja wtórna), w Nowym Targu emisje te pochodzą głównie z drogi krajowej Kraków – Zakopane, drogi wojewódzkiej w kierunku Czarnego Dunajca i Czorsztyna oraz drogi łączącej Nowy Targ z Jurgowem;
- źródła emisji niezorganizowanej, np. otwarte składy węgla lub innych materiałów sypkich, gleby (emisja związana jest z występowaniem tzw. erozji wietrznej, której towarzyszy przemieszczanie się materiału pod wpływem wiatru jako środka transportu).

Zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024, poz. 54 – tekst jednolity z późn. zm.), Państwowy Monitoring Środowiska stanowi systemem pomiarów, ocen i prognoz stanu środowiska oraz gromadzenia, przetwarzania i rozpowszechniania informacji o środowisku. Podstawowym celem monitoringu jakości powietrza jest uzyskanie informacji o poziomach stężeń substancji w powietrzu oraz wyników ocen jakości powietrza. W celu oceny jakości powietrza na terenie Województwa Małopolskiego, wyznaczono 3 strefy:

- Aglomeracja Krakowska (kod strefy: PL1201);
- Miasto Tarnów (kod strefy: PL1202);
- Strefa małopolska (kod strefy: PL1203).

Miasto Nowy Targ zlokalizowane jest w obrębie strefy małopolskiej.

W wyniku rocznej oceny jakości powietrza wykonanej na podstawie danych za 2023 r., określone zostały strefy w województwie małopolskim, w których należy podjąć działania w celu przywrócenia na danym obszarze obowiązujących standardów jakości powietrza.

Strefy, w których doszło do przekroczenia:

- dla zanieczyszczeń mających określone poziomy dopuszczalne:
 - dwutlenek azotu NO₂ (rok) - aglomeracja krakowska,
 - pył zawieszony PM₁₀ (24-h) - strefa małopolska,
- dla zanieczyszczeń mających określone poziomy docelowe:
 - benzo(a)piren w pyłe zawieszonym PM₁₀ (rok) - aglomeracja krakowska, strefa małopolska.

Tabela 5. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi – klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C) (źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2023 roku)

Strefa	Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji											
	NO2	SO2	CO	C6H6	Pył PM2,5	Pył PM10	BaP	As	Cd	Ni	Pb	O3
aglomeracja krakowska	C	A	A	A	A1	A	C	A	A	A	A	A
miasto Tarnów	A	A	A	A	A1	A	A	A	A	A	A	A
strefa małopolska	A	A	A	A	A1	C	C	A	A	A	A	A

Monitoring powietrza na terenie miasta Nowy Targ odbywa się z wykorzystaniem stacji zlokalizowanej przy al. Tysiąclecia (kod: MpNoTargAlTy). Stacja jest zlokalizowana w taki sposób, aby na poziom zanieczyszczenia miało wpływ łączne oddziaływanie emisji zanieczyszczeń pochodzących z wielu źródeł emisji, zaliczanych do różnych kategorii (emisja z indywidualnego ogrzewania budynków, ze środków transportu, z zakładów przemysłowych).

Komentarze dotyczące jakości powietrza w mieście:

- W przypadku dwutlenku siarki występują duże różnice sezonowe w rejestrowanych stężeniach, co wskazuje na znaczny wpływ emisji tego zanieczyszczenia z procesów spalania paliw dla celów grzewczych (emisja niska). Największe różnice w sezonie grzewczym widoczne są na stacjach miejskich w Zakopanem oraz w Nowym Targu (wzrost stężeń w sezonie grzewczym o około 40%).
- W odniesieniu do kryterium dopuszczalnej częstości 35 przekroczeń poziomu średniego stężenia dobowego (liczby dni z przekroczeniami poziomu dopuszczalnego przez średnie stężenia dobowe) pyłu zawieszonego PM10, określonego na poziomie 50 µg/m³, przekroczenie wystąpiło na stacji w Nowym Targu i w Suchej Beskidzkiej, w wyniku czego, strefa małopolska uzyskała w ocenie klasę C. Częstość przekraczania stężeń 24-godzinnych, wynosząca 35 dni w roku kalendarzowym, została przekroczona na dwóch stanowiskach pomiarowych tj. w Suchej Beskidzkiej i w Nowym Targu.

Ocenę jakości powietrza za 2023 rok, przeprowadzaną pod kątem ochrony roślin, wykonano dla jednej strefy w województwie małopolskim: strefy małopolskiej. W ocenie uwzględniono 3 substancje: dwutlenek siarki (SO₂), tlenki azotu (NO_x) i ozon (O₃). Podczas oceny ozonu dokonano dodatkowej klasyfikacji stref w odniesieniu do poziomu celu długoterminowego. Dla kryterium ochrony roślin ocena jakości powietrza w strefie małopolskiej pozostaje niezmienna (klasa A dla wszystkich substancji).

Tabela 6. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej wykonanej dla roku 2018 z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin – klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C) (źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2022 roku)

Nazwa strefy	SO ₂	NO _X	O ₃
strefa małopolska	A	A	A

W odniesieniu do kryterium ochrony roślin ocenie podlegała strefa małopolska - dla wszystkich analizowanych zanieczyszczeń strefa ta została zaliczona do klasy A.

W przypadku oceny pod kątem poziomu celu długoterminowego dla ozonu strefa małopolska uzyskała klasę D2.

3.6 Uwarunkowania wynikające ze stanu klimatu akustycznego

Hałas definiuje się jako wszystkie niepożądane, nieprzyjemne, dokuczliwe lub szkodliwe drgania mechaniczne ośrodka sprężystego oddziałujące na organizm ludzki. Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024, poz. 54 – tekst jednolity z późn. zm.), podstawowe pojęcia z zakresu ochrony przed hałasem są następujące:

- emisja - wprowadzane bezpośrednio lub pośrednio energie do powietrza, wody lub ziemi, związane z działalnością człowieka (takie jak hałas czy wibracje),
- hałas - dźwięki o częstotliwościach od 16 Hz do 16.000 Hz,
- poziom hałasu - równoważny poziom dźwięku A wyrażony w decybelach (dB).

Oceny stanu akustycznego środowiska i obserwacji zmian dokonuje się w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, zgodnie z art. 117 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024, poz. 54 – tekst jednolity z późn. zm.). W rozumieniu ustawy ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności na utrzymaniu poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie, oraz zmniejszeniu poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany.

W związku ze stwierdzoną uciążliwością akustyczną hałasów komunikacyjnych Państwowy Zakład Higieny opracował skalę subiektywnej uciążliwości zewnętrznych tego rodzaju hałasów. Zgodnie z dokonaną klasyfikacją uciążliwość hałasów komunikacyjnych zależy od wartości poziomu równoważnego LAeq i wynosi odpowiednio:

- mała uciążliwość LAeq < 52 dB
- średnia uciążliwość 52 dB < LAeq < 62 dB
- duża uciążliwość 63 dB < LAeq < 70 dB

- bardzo duża uciążliwość $L_{Aeq} > 70$ dB

Kryteria dopuszczalności hałasu drogowego określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15 października 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112). Dla rodzajów terenu, wyróżnionych ze względu na sposób zagospodarowania i pełnione funkcje (tj. tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny szpitali, szkoły, tereny rekreacyjno – wypoczynkowe i uzdrowiska), ustalono dopuszczalny równoważny poziom hałasu L_{AeqD} w porze dziennej i L_{AeqN} w porze nocnej. Podstawą określenia dopuszczalnej wartości poziomu równoważnego hałasu dla danego terenu jest zaklasyfikowanie go do określonej kategorii, o wyborze której decyduje sposób jego zagospodarowania. Dla hałasu drogowego, dopuszczalne wartości poziomów hałasu wynoszą w porze dziennej – w zależności od funkcji terenu – od 50 do 65 dB, w porze nocnej 45–56 dB. Dopuszczalne poziomy hałasu, w zależności od przeznaczenia terenu, zestawiono w tabeli poniżej.

Tabela 7. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wyrażone wskaźnikami L_{DWN} i L_N , które to wskaźniki mają zastosowanie do prowadzenia długookresowej polityki w zakresie ochrony przed hałasem.

Rodzaj terenu	Dopuszczalny długookresowy średni poziom dźwięku A w dB			
	Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	L_{DWN}	L_N	L_{DWN}	L_N
	przedział czasu odniesienia równy wszystkim			
	dobom w roku	porom nocy	dobom w roku	porom nocy
Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno-rodzinnej Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży Tereny domów opieki społecznej Tereny szpitali w miastach	64	59	50	40
Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego Tereny mieszkaniowo-usługowe Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe Tereny zabudowy zagrodowej	68	59	55	45

Hałas drogowy. Ze względu na lokalizację miasta, na terenie Nowego Targu znajdują się główne węzły drogowe obsługujące układ komunikacyjny Podhala. Przez teren gminy przebiegają ważne trasy komunikacyjne:

- droga krajowa nr 47 relacji Rabka Zdrój – Zakopane, km 14+950-22+190; stan dobry; długość 7240m

- droga krajowa nr 49 relacji Nowy Targ - Jurgów, km 0+000-0+170, DK 49 km 0+000-5+320; stan dobry; długość 5490 m,
- droga wojewódzka nr 969 relacji Nowy Targ – Stary Sącz,
- droga wojewódzka nr 957 relacji Nowy Targ – Białka.
- uzupełnieniem tych dróg są drogi gminne o różnym stanie, łącznej długości 99 651,7 m⁶.

Istniejący układ komunikacyjny charakteryzuje się dużym natężeniem ruchu tranzytowego przebiegającego przez centrum miasta, niskimi parametrami technicznymi dróg lokalnych oraz trudnościami w modernizacji i budowie nowych dróg z uwagi na ukształtowanie terenu oraz istniejącą zabudowę.

Największe potoki ruchu tranzytowego na terenie miasta występują na kierunku północ – południe (w ciągu drogi krajowej nr 47 Rabka – Zakopane) oraz na relacji wschód – południe (pomiędzy wlotem z Krościenka a wlotem zakopiańskim).

Mimo tego, że na terenie Nowego Targu nie prowadzi się systematycznych pomiarów tego rodzaju hałasu, należy z dużym prawdopodobieństwem stwierdzić, że w bezpośrednim sąsiedztwie ww. tras komunikacyjnych klimat akustyczny (hałas) jest niezadowalający i może stanowić zagrożenie dla zdrowia. Zatem zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że ponadnormatywny hałas komunikacyjny obejmuje duże obszary zabudowy mieszkaniowej na obszarze miasta, zlokalizowane w pobliżu tras komunikacyjnych, stanowiąc istotny i trudny do rozwiązania problem.

Dla punktu pomiarowego w Ludźmierzu na DW 957 odnotowano przekroczenie wartości dopuszczalnych o 1,8 dB w porze dziennej i 3,4 dB w porze nocnej.

Na podstawie oględzin terenu opracowania można przewidywać, iż potencjalnymi źródłami ponadnormatywnego hałasu komunikacyjnego może być droga klasy głównej – ul. Ludźmierska, a także, będąca w trakcie budowy droga krajowa S7 - tzw. Zakopianka.

Hałas kolejowy. Powstaje w wyniku eksploatacji linii kolejowej na trasie Kraków – Zakopane. Lokalnie w przypadku lokalizacji trasy kolejowej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz przy dużym natężeniu ruchu po trakcji kolejowej może powodować niekorzystne zmiany klimatu akustycznego w środowisku w pobliżu tej trasy komunikacyjnej.

Hałas lotniczy. W południowo – wschodniej części Miasta Nowy Targ znajduje się sportowe lotnisko cywilne. Należy ono do Aeroklubu Nowy Targ. Jest to najwyżej położone lotnisko w Polsce. Intensyfikacja działalności lotniska, zwiększenie ilości lotów rekreacyjnych w ostatnich latach może powodować zwiększoną uciążliwość dla mieszkańców pobliskiego osiedla mieszkaniowego. W chwili obecnej

⁶ Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miasto Nowy Targ na lata 2023-2026 z perspektywą do 2030 roku.

brak jednak badań monitoringowych określających jednoznacznie skalę problemu. Jednym z możliwych rozwiązań problemu jest rozpoznanie problemu i poparcie go wynikami pomiarów hałasu na obszarach ochrony akustycznej, w tym w obszarach zabudowy mieszkaniowej. W przypadku uzyskania wyników świadczących o przekroczeniach dopuszczalnych norm należałoby wypracować z zarządcą lotniska rozwiązania umożliwiającego funkcjonowanie lotniska przy jednoczesnej ochronie pobliskich terenów mieszkalnych

3.8 Uwarunkowania wynikające z jakości wód

Stan wód podziemnych. Wody podziemne są najważniejszym źródłem zaopatrzenia ludności w wodę pitną. Charakteryzują się wysoką jakością w zakresie stanu fizykochemicznego oraz dobrą wydajnością. Miasto Nowy Targ znajduje się na terenie jednolitej części wód podziemnych nr 165 (kod: PLGW2000165).

Tabela 8. Wyniki oceny stanu wód podziemnych na terenie miasta Nowy Targ.

Nr JCWP d	Ocena Stanu		Zagrożenie nieosiągnięciem dobrego stanu chemicznego	Zagrożenie nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego
	Stan chemiczny	Stan ilościowy		
165	dobry	dobry	nie	nie

Na terenie Gminy Miasto Nowy Targ nie ma zlokalizowanych punktów pomiarowo-kontrolnych jakości wód podziemnych w ramach sieci krajowej. Punkt taki znajduje się na obszarze wiejskim gminy Nowy Targ w miejscowości Dębno. Ostatnie badania w tym punkcie pomiarowym przeprowadzono w 2022 roku. Klasę jakości wód w punkcie poboru próbek określono jako I – wody bardzo dobrej jakości.

Wody powierzchniowe. Obszar miasta Nowy Targ leży w zlewniach następujących jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP):

- RW2000122141349 Leśnica.
- RW200014214119 Czarny Dunajec (Dunajec) od Dzianiskiego Potoku do Białego Dunajca.
- RW20001421412999 Biały Dunajec od Porońca do ujścia.
- RW20000421415999 Dunajec od Białego Dunajca do zb. Czorsztyn.

Obowiązek badania i oceny jakości wód powierzchniowych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska (PMS) wynika z art. 349 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Zgodnie z ust. 3 tego artykułu, badania jakości wód powierzchniowych w zakresie elementów biologicznych, fizykochemicznych, chemicznych (w tym substancji priorytetowych w matrycy będącej wodą) należą do kompetencji wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska. W zakresie obowiązków WIOŚ leży również prowadzenie obserwacji elementów hydromorfologicznych na potrzeby oceny stanu ekologicznego. Stan ich-

tiofauny jako jednego z biologicznych elementów jakości wód jest badany przez wykonawców zewnętrznych na zlecenie GIOŚ, a jego ocena jest przekazywana do WIOŚ. Badania substancji priorytetowych, dla których określono środowiskowe normy jakości we florze i faunie, są zlecane przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska.

Spośród 5 jednolitych części wód powierzchniowych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Nowy Targ, 3 z nich zostały objęte monitoringiem operacyjnym jakości wód powierzchniowych. Ostatnie badania JCWP występujących na terenie gminy przeprowadzono w latach 2019-2021.

Tabela 9. Stan JCWP zlokalizowanych na terenie Miasta Nowy Targ⁷

Lp	Nazwa ocenianej JCWP	Klasyfikacja wskaźników i elementów jakości wód			Stan / potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Ocena stanu wód
		Klasa elementów biologicznych	Klasa elementów hydromorfologicznych	Klasa elementów fizykochemicznych			
1.	RW200014214119	1	-	2	2 – dobry potencjał ekologiczny	-	brak możliwości wykonania oceny
2.	RW2000142141299	2	2	2	3 – umiarkowany potencjał ekologiczny	poniżej dobrego	zły
3.	RW2000142141399	3	1	2	3 – umiarkowany potencjał ekologiczny	poniżej dobrego	zły

3.8 Uwarunkowania wynikające z obecności obiektów emitujących promieniowanie elektromagnetyczne

Dopuszczalne poziomy elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego, dla pól stałych oraz zmiennych o częstotliwości 50 Hz i o częstotliwości od 0,001 do 300 000 MHz zostały określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003, poz. 192).

Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, rozporządzenie ustala odrębną wartość składowej elektrycznej pola w wysokości 7 V/m.

⁷ Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miasto Nowy Targ na lata 2023-2026 z perspektywą do 2030 roku.

Dla pozostałych terenów, na których przebywanie ludzi jest dozwolone bez ograniczeń, rozporządzenie ustala wysokość składowej elektrycznej pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz w wysokości 10 kV/m, natomiast składowej magnetycznej w wysokości 60 A/m. Ponadto rozporządzenie określa:

- dopuszczalne poziomy elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego;
- metody kontroli dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych;
- metody wyznaczania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, jeżeli w środowisku występują pola elektromagnetyczne z różnych zakresów częstotliwości.

Gmina Miasto Nowy Targ zasilana jest liniami średniego napięcia 15 kV dwustronnie za pośrednictwem dwu stacji GPZ (głównych punktów zasilania) 110/15 kV „Szaflary” i 110/15 kV „Lasek”. Obie stacje GPZ powiązane są między sobą za pomocą linii wysokich napięć 110 kV. Zarówno stacja GPZ 110/15,0 kV „Szaflary” jak i 110/15 kV „Lasek” posiadają rezerwy mocy, które mogą być wykorzystane w chwili pojawienia się dużego odbiorcy energii elektrycznej z terenu miasta.

Na terenie Gminy Miasto Nowy Targ brak jest linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia.

Stacje bazowe telefonii komórkowej. Pozwolenie radiowe dla stacji GSM, UMTS, LTE oraz CDMA wydawane jest przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej w drodze decyzji. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia radiowego wszczyna się na pisemny wniosek zainteresowanego podmiotu. Prezes Urzędu Komunikacji Elektronicznej jest organem regulacyjnym w zakresie działalności telekomunikacyjnej i pocztowej, gospodarki zasobami częstotliwości oraz kontroli spełniania wymagań dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej. Jest także organem wyspecjalizowanym w zakresie kontroli wyrobów emitujących lub podatnych na emisję pola elektromagnetycznego, w tym aparatury i urządzeń telekomunikacyjnych wprowadzonych do obrotu handlowego w Polsce.

Wartość 0,5h pomiaru [składowa elektryczna w przedziale częstotliwości 3 MNz – 3 GHz] dla punktu pomiarowego w Nowym Targu (Osiedle Bor) wynosiła < 0,3 V/m, stwierdzona wartość maksymalna 0,43 V/m ± 0,17 V/m – przy poziomie dopuszczalnym 7 V/m. Wartość wskaźnika poziomu emisji pól elektromagnetycznych WME (z obliczeń) wyniosła 0,02 V/m.⁸

IV. EKOFIZJOGRAFICZNE UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU GMINY

⁸ Wyniki okresowych pomiarów pól elektromagnetycznych wykonanych w 2023 r. w ramach stałej sieci monitoringu na terenie województwa małopolskiego

W celu ograniczenia uciążliwości dla środowiska zagospodarowania oraz ograniczenia lub eliminacji niekorzystnych dla środowiska działań zaleca się uwzględnienie następujących ograniczeń i uwarunkowań:

- W projektowanych działaniach inwestycyjnych należy kierować się zasadą zrównoważonego rozwoju, której nadrzędnym celem jest zachowanie równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych;
- Działalność przedsięwzięć lokalizowanych na przedmiotowym obszarze nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny;
- Należy wykluczyć z możliwości zabudowy tereny na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią Q1% i Q10%;
- Właściwy klimat akustyczny obszaru opracowania należy zapewnić poprzez zachowanie odpowiednich stref ochronnych (zgodnie z przepisami odrębnymi) z uwzględnieniem potencjalnych stref uciążliwości od szlaków komunikacyjnych;
- Należy zapewnić ochronę wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem;
- Zaleca się rozwój zieleni wysokiej i niskiej na terenach potencjalnego zainwestowania, pełniącej rolę zieleni izolacyjnej, wprowadzenie zadrzewień wzdłuż ciągów komunikacyjnych.
- Należy określić minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla terenów zabudowy, również usługowej i produkcyjnej;
- Rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej i gospodarki odpadami powinny być oparte o kompleksowe rozwiązania zgodne z istniejącą polityką miasta;
 - Zaopatrzenie w energię ciepłą powinno odbywać się z urządzeń grzewczych o niskim stopniu emisji zanieczyszczeń oraz wykorzystaniem paliw ekologicznych, zgodnie z uchwałami sejmiku Województwa Małopolskiego.

Ograniczenia występują na następujących terenach i ich otoczeniu:

- Ograniczenia wynikające z konieczności ochrony zasobów środowiska przyrodniczego i krajobrazu występują w granicach obszarów objętych formami ochrony przyrody ustanowionych na podstawie *Ustawy o ochronie przyrody*, łącznie, z obszarami Natura 2000. Z mocy ustawy, największym reżimem ochronnym charakteryzują się parki narodowe oraz rezerваты przyrody. Odmienny charakter niż pozostałe form ochrony przyrody mają obszary Natura 2000 – ograniczenia w tych obszarach wynikają z występowania i potrzeb ochrony zagrożonych lub bardzo rzadkich gatunków roślin i zwierząt oraz charakterystycznych siedlisk przyrodniczych, mających znaczenie dla ochrony różnorodności przyrodniczej kontynentu europejskiego.
- Grunty rolne, zwłaszcza w rejonach wysokotowarowych upraw rolnych, wymagają ochrony przed nadmierną chemizacją – obowiązuje ustawowy obowiązek stosowania nawozów w sposób, który nie powoduje zagrożeń dla zdrowia ludzi i zwierząt oraz dla środowiska.

- Ograniczenia w zakresie funkcji produkcyjnej lasów związane są w szczególności z potrzebą ochrony wód, gleb, walorów rekreacyjnych w granicach i w otoczeniu dużych miast, drzewo-stanów nasiennych lub ostoi zwierząt i stanowisk roślin podlegających ochronie gatunkowej, a także walorów uzdrowiskowych. Funkcje ochronne w opisanym zakresie pełnią lasy ochronne.
- Ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikają z potrzeb ochrony zasobów wodnych ujęć wód powierzchniowych i podziemnych. Na obszarze województwa zwiększony reżim ochronny obowiązuje we wszystkich ustanowionych strefach ochrony bezpośredniej ujęć wody oraz strefach pośredniej ochrony ujęć wody.
- Ograniczenia w zagospodarowaniu (w tym zasadniczo ustawowy zakaz budowy obiektów budowlanych), dotyczą obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszaru zagrożonych ruchami masowymi ziemi.
- Zagrożenia dla krajobrazu, bioróżnorodności, wód, rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, dotyczą zwłaszcza najbardziej atrakcyjnych terenów turystycznych regionu - wynikają z suburbanizacji i rozpraszania się zabudowy. Dla wymienionych obszarów należy podejmować działania mające na celu zahamowanie niekorzystnych z punktu widzenia środowiska procesów związanych z niepożądaną i nadmierną urbanizacją.
- Ograniczenia związane z możliwością wystąpienia uciążliwości i zagrożeń środowiska występują w otoczeniu cmentarzy (strefy sanitarne), urzędów i sieci gazowych (w strefach kontrolowanych).
- Ograniczenia w zagospodarowaniu stref zamkniętych zastrzeżonych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, przez które przebiegają linie kolejowe.

Pozostałe typy obiektów i terenów, na których występowałaby konieczność ochrony zasobów środowiska lub na których (w sąsiedztwie których) występowałyby uciążliwości i zagrożenia środowiska nie występują na terenie gminy.

V. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO

5.1. Cele uchwalenia Planu Ogólnego

Ujęty w ustawie dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (opublikowana w Dzienniku Ustaw z dnia 24 sierpnia 2023 r.) plan ogólny „zastąpił” dotychczas istniejące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Celem wprowadzenia do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nowego aktu pod nazwą „plan ogólny”

była konieczność uporządkowania przestrzeni geograficznej poprzez zwiększenie kontroli nad wydawaniem decyzji o warunkach zabudowy, a tym samym zlikwidowanie przeznaczania nadmiernej ilości terenów pod zabudowę i wyeliminowanie chaosu urbanistycznego. Plan ogólny określa:

- strefy planistyczne,
- gminne standardy urbanistyczne,
- obszary uzupełnienia zabudowy,
- obszary zabudowy śródmiejskiej.

Plan ogólny ponadto zawiera ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska naturalnego.

Obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Targ zostało wielokrotnie zmieniane, ostatni raz uchwałą Nr XXXVII/399/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ”

Ze względu na umiarkowane zapotrzebowanie na nową zabudowę, wynoszącą 8 489 mieszkańców, co wynika ze spadku liczby mieszkańców gminy w perspektywie 20 lat (spadek do 31 129 mieszkańców (2043 r.) z 33049 w roku 2023) oraz dużą podaż terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (195%), w Planie Ogólnym dokonano tylko niezbędnych korekt w układzie stref planistycznych, nie wprowadzając zasadniczych zmian ani dużych zwartych, nowych terenów inwestycyjnych.

5.2. Kierunki polityki przestrzennej wyznaczone w Planie Ogólnym

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [Dz.U. 2023, poz. 2758] w planie miejscowym muszą zostać obowiązkowo określone strefy planistyczne oraz gminne obszary urbanistyczne. Ustawodawca przewidział możliwość uwzględniania następujących stref planistycznych:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW);
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ);
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ);
- strefa usługowa (SU);
- strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH);
- strefa gospodarcza (SP);

- strefa produkcji rolniczej (SR);
- strefa infrastrukturalna (SI);
- strefa zieleni i rekreacji (SN);
- strefa cmentarzy (SC);
- strefa otwarta (SO);
- strefa komunikacyjna (SK).

Tabela 10. Powiązanie obszarów o wyznaczonych funkcjach użytkowych ze strefami planistycznymi.

Opracowanie własne.

Funkcje użytkowe	Strefy planistyczne
mieszkaniowa	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW);
	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ);
	strefa usługowa (SU);
	strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH);
przemysłowa	strefa gospodarcza (SP);
	strefa górnictwa (SG);
rolnicza	strefa produkcji rolniczej (SR);
	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ);
wypoczynkowo-rekreacyjna	strefa zieleni i rekreacji (SN);
leśna	strefa otwarta (SO);
uzdrowiskowa	-
infrastruktury i komunikacji	strefa infrastrukturalna (SI);
	strefa komunikacyjna (SK).
	strefa cmentarzy (SC);

Tereny preferowane dla realizacji funkcji mieszkaniowych. Budownictwo mieszkaniowe oraz usługi mogłoby być realizowane na wszystkich terenach, za wyjątkiem terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi, szczególnego zagrożenia powodziowego, gruntów rolnych o wysokich klasach bonitacyjnych i terenów leśnych. Tereny preferowane do wszelkich funkcji związanych ze stałym pobytem ludzi, a zwłaszcza dla funkcji mieszkaniowych i usługowych (usługi komercyjne i publiczne) to te, które oprócz korzystnych warunków geologiczno-gruntowych i wodnych, posiadają dobre warunki topoklimatyczne i bioklimatyczne. Te cechy fizjograficzne stanowią gwarancję niskiego kosztu realizacji i utrzymania obiektów budowlanych. Oznacza to kontynuację zabudowy w terenach już zurbanizowanych Miasta.

Pozostałe tereny posiadające niekorzystne uwarunkowania geologiczne, narażone na powódzie, posiadające niekorzystne warunki topoklimatyczne i bioklimatyczne, nie powinny być rozważane jako tereny rozwoju budownictwa i usług. Wydzielając tereny do rozwoju funkcji mieszkaniowych i infrastruktury niezbędnej do ich funkcjonowania należy uwzględnić takie zagrożenia pochodzenia antropogenicznego

jak hałas (komunikacyjny i przemysłowy) zanieczyszczenia wód i powietrza oraz natężenie pola elektromagnetycznego a także ryzyko awarii przemysłowych.

Na terenach pełniących funkcje użytkowe mieszkalnictwa zlokalizowane powinny być przede wszystkim następujące strefy planistyczne:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW);
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ);
- strefa usługowa (SU);
- strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH);

Dopuszcza się lokalizację stref innych, w szczególności infrastruktury i komunikacji oraz wypoczynkowo-rekreacyjnej. Nie zaleca się ko-lokalizacji strefy gospodarczej i górnictwa.

Tereny preferowane do lokalizacji funkcji przemysłowej. Dla celów realizacji funkcji przemysłowych, wytwórczych i górnictwa należałoby wykorzystać istniejące tereny przemysłowe, a także nowe - w ramach restrukturyzacji i przebudowy istniejących obiektów oraz pozyskania terenów po obiektach likwidowanych i wyburzanych (zagospodarowywanie tzw. *brown fields*) lub rewitalizowanych. W przypadku realizacji tego typu obiektów funkcjonalnych, ich lokalizacja wymaga szczegółowych ustaleń w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, wspieranych przez procedury ocen oddziaływania na środowisko.

Na terenach pełniących funkcje użytkowe przemysłu zlokalizowane powinny być przede wszystkim następujące strefy planistyczne:

- strefa gospodarcza (SP)

Dopuszcza się lokalizację stref innych, w szczególności infrastruktury i komunikacji oraz handlu wielkopowierzchniowego i usług. Nie zaleca się lokalizacji strefy z zabudową mieszkaniową i zieleni przeznaczonej pod rekreację.

Tereny preferowane dla rozwoju funkcji rolniczej i leśnej. Istniejące tereny leśne położone na obszarze gminy powinny pozostać w użytkowaniu leśnym, łącząc funkcje ochronne i gospodarcze z funkcją przyrodniczą, jako węzły lokalnego systemu przyrodniczego gminy.

Występujące na terenie gminy grunty rolne, w szczególności o najwyższym potencjale produkcyjnym, stanowiące ważny element struktury przestrzennej gminy, powinny pozostać w dotychczasowym użytkowaniu. Ich przeznaczenie na cele inne niż rolne dopuszczalne winno być tylko w przypadku wykazania wyższej efektywności ekonomicznej (np. w wypadku zabudowy zagrodowej i produkcji rolnej), w sytuacji zaistnienia wyższych potrzeb rozwojowych lub realizacji ważnych funkcji publicznych.

Na terenach pełniących funkcje użytkowe rolnicze i leśne zlokalizowane powinny być przede wszystkim następujące strefy planistyczne:

- strefa produkcji rolniczej (SR);
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ);
- strefa otwarta (SO);

Dopuszcza się lokalizację stref innych, w szczególności infrastruktury i komunikacji oraz wypoczynkowo-rekreacyjnej a także mieszkaniowych. Nie zaleca się lokalizacji strefy gospodarczej i górnictwa. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024, poz. 82 – tekst jednolity z późn. zm.) szczególnej ochronie przed przeznaczaniem na cele nierolnicze podlegają użytki rolne o klasach bonitacyjnych I-III, gleby pochodzenia organicznego oraz wszystkie grunty leśne.

Tereny preferowane dla rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej. Tereny preferowane do rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych w granicach gminy to tereny miasta, otwarte i lesiste tereny pogórza oraz, w ograniczonym zakresie – tereny wzdłuż rzek.

Ze względu na ogólnie wysoką ocenę walorów krajobrazowych, należy uznać, że praktycznie cały teren gminy może takie funkcje pełnić. Ze względu na konieczność zapewnienia dostępu do walorów przyrodniczych i krajobrazowych dla turystów, niezbędna infrastruktura będzie zapewniona w ramach następujących stref planistycznych:

- strefa infrastrukturalna (SI);
- strefa komunikacyjna (SK).

Dodatkowo, rozwój turystyki pobytowej, letniskowej oraz zapewnienie dostępu do infrastruktury społecznej w postaci zieleni urządzonej realizowany będzie w ramach następujących stref:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ);
- strefa zieleni i rekreacji (SN);
- strefa otwarta (SO);

Dopuszcza się lokalizację stref innych, w szczególności infrastruktury i komunikacji oraz strefa produkcji rolniczej i wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową, Nie zaleca się lokalizacji strefy gospodarczej i górnictwa.

Tereny preferowane do pełnienia funkcji infrastrukturalnych. Sieć infrastruktury technicznej i komunikacyjnej na terenie gminy została w znacznej części już ustalona. Zmiany będą mieć przede wszystkim związek z modernizacją i doskonaleniem technicznym, rzadziej z nowymi przebiegami infrastruktury liniowej. Lokalizacja tych funkcji powinna być realizowana w oparciu o przepisy odrębne, ze szczegól-

nym uwzględnieniem ograniczeń wynikających z ochrony przyrody i krajobrazu oraz terenów mieszkalnictwa.

Na terenie gminy nie wydzielono funkcji i stref uzdrowiskowych.

Do terenów, których użytkowanie i zagospodarowanie, powinno być podporządkowane potrzebom zapewnienia prawidłowego funkcjonowania środowiska i zachowania różnorodności biologicznej zaliczają się:

- obszary objęte siecią ekologiczną, w formie płatów i korytarzy;
- obszary funkcjonujące w systemie obszarów chronionych;
- obszary leśne;
- obszary nieleśne (wybrane).

Obszary objęte siecią ekologiczną, w formie płatów i korytarzy. Na terenie gminy wskazano następujące korytarze:

- korytarze ekologiczne rangi krajowej:
 - „Torfowisko Orawsko-Nowotarskie” (KK-7B), stanowiący część Korytarza Karpackiego,
 - „Gorce” (GKK-5) stanowiący część Korytarza Karpackiego Pogórzy.
- W północno-wschodniej części miasta znajduje się spajający korytarze rangi krajowej obszar węzłowy „Gorczański Obszar Węzłowy”.
- Korytarze lokalne.

Użytkowanie i zagospodarowanie terenów w obrębie płatów ekologicznych wiąże się z potrzebą ochrony cennych siedlisk, kompleksów leśnych przed defragmentacją. Użytkowanie i zagospodarowanie terenów w korytarzach ekologicznych odbywać się powinno z zachowaniem funkcji korytarzy, jako obszarów umożliwiających migrację gatunków (jest to podstawa do zachowania różnorodności biologicznej) oraz wzmacniających cały system obszarów chronionych. Wzmocnienie następuje przez zapewnienie łączności pomiędzy obszarami chronionymi, w tym w formie obszarów Natura 2000 – w tym zakresie istnieje pozytywny wpływ korytarzy ekologicznych na spójność sieci Natura 2000 – pomimo, iż obszary sieci Natura 2000 nie zostały wskazane na terenie gminy.

Obszary funkcjonujące w systemie obszarów chronionych. W systemie obszarów chronionych gminy wskazano:

- Otulinę Gorczańskiego Parku Narodowego
- Rezerwat "Bór Na Czerwonym"
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLH120018 „Ostoja Gorczańska”.
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLH120086 „Górny Dunajec”

- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLC120003 „Torfowiska Orawsko – Nowotarskie”
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków PLB120007 „Torfowiska Orawsko – Nowotarskie”.
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu

oraz 12 pomników przyrody ożywionej i nieożywionej.

Niezbędne jest dostosowanie zasad zagospodarowania i użytkowania do potrzeb ochrony wynikającej z wartości przyrodniczej i krajobrazowej obiektów chronionych.

Obszary leśne. Lasy, obok wysokiej bioróżnorodności, wyróżniają się istotną rolą w kształtowaniu struktur ekologicznych przestrzeni przyrodniczej. Elementami tych struktur są płaty i korytarze ekologiczne. W celu ochrony powierzchni lasów należy stosować zasadę minimalizowania zmian przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024, poz. 82 – tekst jednolity z późn. zm.). W ramach użytkowania i zagospodarowania lasów ważne jest odtwarzanie zniekształconych i zdegradowanych ekosystemów w celu uzyskania zgodności z siedliskiem potencjalnym, zachowanie enklaw roślinności nieleśnej, cieków, zbiorników wodnych, mokradeł, torfowisk i wydmy. Wzbogacanie różnorodności biologicznej lasów może nastąpić przez wprowadzanie odpowiednich dla typu lasu gatunków roślin i zwierząt, pozostawianie martwego drewna, ochronę starych i dziuplastych drzew, kształtowanie stref przejściowych - ekotonów. Ważnym kierunkiem działań są zalesienia.

Gleby cenne przyrodniczo. Gleby wytworzone z materii organicznej w warunkach nadmiernego uwilgotnienia, mające duży wpływ na regulację stosunków wodnych: mułowe, torfowe, murszowe i murszowate, wymagające ograniczenia przeznaczenia na cele nie rolnicze i nieleśne zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024, poz. 82 – tekst jednolity z późn. zm.).

Obszary nieleśne. Tereny o charakterze półnaturalnym użytkowane jako łąki, pastwiska, tereny zadrzewione i zakrzewione, ciek i naturalne zbiorniki wodne.

VI. OCENA WPŁYWU USTALEŃ PLANU OGÓLNEGO NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA

6.1. Analiza i ocena wpływu rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych na środowisko

Obszar gminy to tereny o bardzo dużym zróżnicowaniu, od obszarów leśnych i seminaturalnego terenu łąk po zabudowę miejską o wysokiej intensywności i strefę przemysłową. Ustalenia projektu Planu Ogólnego nie wprowadzają zasadniczej zmiany w charakterze zagospodarowania gminy, co uwarunko-

wane jest dużą podażą terenów inwestycyjnych (w szczególności przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową) w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy.

Projekt Planu Ogólnego, dostosowując najważniejszy dokument planistyczny gminy do obowiązującego porządku prawnego w niewielkim stopniu ingeruje w istniejące ustalenia, jednocześnie realizując wnioski ekofizjograficzne oraz wymagania i rekomendacje dokumentów strategicznych i planistycznych szczebla wyższego, a w szczególności Strategii Rozwoju Województwa „Małopolska 2030” i Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego 2030.

Ze względu na lokalizację i charakter planowanego przeznaczenia poszczególnych stref planistycznych, główne komponenty środowiska w zadzie nie ulegną ani trwałej zmianie ani zmniejszeniu. Ograniczenia w zabudowie i lokalizacji przedsięwzięć innych niż związanych z dotychczas prowadzoną działalnością produkcyjną, usługową, rolniczą, leśną, wodną (w tym przeciwpowodziową) nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko. Ponadto zapisy Planu Ogólnego pozwalają nie tylko zachować istniejący stan środowiska w strefach zurbanizowanych (strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową i zagrodową) ale także wskazują na działania i wprowadzają ograniczenia służące poprawie stanu środowiska w tych strefach.

Zgodność zapisów Planu Ogólnego z wojewódzkimi dokumentami planistycznymi, planami miejscowymi oraz zbieżność z kierunkami zagospodarowania zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Targ powoduje, że nie prognozuje się zwiększonego wpływu ustaleń Planu Ogólnego i wskazanych tam powiązań funkcjonalno-przestrzennych na środowisko przyrodnicze i kulturowe oraz krajobraz gminy.

6.2 Wpływ ustaleń Planu Ogólnego na elementy środowiska we wzajemnym powiązaniu

Ustalenia zapisane w Planie Ogólnym będą wpływać (pozytywnie/negatywnie) na stan środowiska przyrodniczego na tym obszarze. Pod uwagę wzięto prognozowane oddziaływanie wyznaczonego w Planie Ogólnym przeznaczenia terenu na takie elementy środowiska, jak: różnorodność biologiczna, ludzie, zwierzęta, rośliny, woda, powietrze, powierzchnia ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne.

Wpływ na gleby i powierzchnię ziemi

Tereny gminy są częściowo zainwestowane. Kierunki zagospodarowania przewidziane w Planie Ogólnym dają możliwość rozwoju funkcji mieszkaniowej (Strefy SW, SJ, SZ) oraz stref związanych z aktywnością gospodarczą (strefy SU, SH, SP) ze strefami komunikacji i infrastruktury (SK, SI, SC) oraz produkcji rolniczej (SR), zieleni i rekreacji (SN) i wreszcie otwartej (SO), jako tej, w której dopuszczalna ingerencja w stan istniejący jest najmniejsza.

W związku z możliwymi uzupełniającymi działaniami inwestycyjnymi (w strefach z zabudową mieszkaniową, infrastruktury, komunikacji czy działalności gospodarczej) przekształceniu ulegnie rzeźba terenu w wyniku prowadzonych prac ziemnych przygotowujących tereny na posadowienie nowej zabudowy lub innych obiektów. Rozwój planowanej funkcji może spowodować możliwość pojawienia się lokalnych ognisk zanieczyszczeń gleb. Ustalenia Planu Ogólnego nie spowodują ponadprzeciętnego zagrożenia dla środowiska glebowego ani wzmożenia ryzyka dla środowiska glebowego, ze względu na brak znaczących zmian intensyfikujących proces inwestycyjny w Mieście.

Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Wody powierzchniowe stanowią w gminie ważny punkt odniesienia dla realizowanych i planowanych działań inwestycyjnych. Zarówno działania ochronne względem wód (powierzchniowych i podziemnych) jak i związane z ochroną przeciwpowodziową (nie tylko na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią) zostały uwzględnione w projekcie Planu Ogólnego. Dlatego też nie prognozuje się zwiększenia presji na wody powierzchniowe i podziemne w związku z zagospodarowaniem przestrzennym Miasta.

Wpływ na powietrze atmosferyczne

Na obszarze Miasta ilość obiektów emitujących substancje do powietrza nie będzie znacząco rosła wraz z rozwojem zabudowy mieszkaniowej czy obiektów i budynków infrastruktury i związanych z aktywnością gospodarczą. Realizacja poszczególnych funkcji wskazanych w opracowaniu ekofizjograficznymi a wynikających z uwarunkowań przyrodniczo-kulturowych, istniejącego zagospodarowania oraz z dotychczas obowiązujących dokumentów planistycznych, nie ulegnie zasadniczej zmianie. Źródłem emisji nadal pozostanie komunikacja oraz ogrzewanie (niestety nadal w większości indywidualne i oparte na procesie spalania). Tak jak dotychczas, w niesprzyjających warunkach atmosferycznych możliwe jest okresowe przekroczenie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza, zwłaszcza w okresie warunków inwersyjnych, mgły. Nie przewiduje się jednak przekroczenia dopuszczalnych norm, co potwierdzają wyniki monitoringu jakości powietrza.

Wpływ na klimat akustyczny

Największym źródłem hałasu w Mieście pozostaje komunikacja. Układ komunikacyjny w Mieście w zasadzie nie ulegnie dużym zmianom, w przypadku ruchu tranzytowego - drogi głównej ruchu przy-

śpieszonego DK-47, w przypadku dróg publicznych klasy niższej (dojazdowych i lokalnych) zapisy Planu Ogólnego przejmują dotychczasowe ustalenia planów miejscowych i Studium. Stąd też, pomimo prawdopodobnego zwiększania się natężenia ruchu pojazdów, na terenie gminy, nie prognozuje się jednak przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu komunikacyjnego.

Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

Na terenie Miasta występują liczne gatunki zwierząt kręgowych i bezkręgowych, co wiąże się przede wszystkim z występowaniem obszarów cennych przyrodniczo a objętych ochroną jako otulina Parku Narodowego, Rezerwat Przyrody, obszary sieci Natura 2000 a także jako pomniki przyrody. Dla wszystkich tych obszarów ochrona wynika z przepisów odrębnych.

W związku z uchwaleniem Planu Ogólnego, nie zwiększy się w stosunku do stanu obecnego, możliwość wprowadzania nowej zabudowy i nowych obiektów na tereny do tej pory nie zainwestowane. Zapisy Planu Ogólnego wprowadzają minimalny udział powierzchni aktywnej biologicznie co pozwoli na utrzymanie obecnego poziomu bioróżnorodności na terenie Gminy.

Tabela 11. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w poszczególnych strefach planistycznych. Źródło: Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów.

Strefy planistyczne	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW);	30%
strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ);	30%
strefa usługowa (SU);	30%
strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH);	30%
strefa gospodarcza (SP);	20%
strefa produkcji rolniczej (SR);	30%
strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ);	30%
strefa zieleni i rekreacji (SN);	50%
strefa otwarta (SO);	-
strefa infrastrukturalna (SI);	20%
strefa komunikacyjna (SK).	-
strefa cmentarzy (SC);	30%

Wpływ na klimat lokalny

Dopuszczalna nowa zabudowa nie będzie miała wpływu na modyfikację klimatu lokalnego, także w odniesieniu do zaburzeń pola wiatru oraz emisji ciepła. Sąsiedztwo terenów otwartych – od strony rzek (Dunajca i jego dopływów) oraz Górców i pogórza będzie korzystnie wpływać na warunki bioklimatyczne. Nie prognozuje się znacząco negatywnych oddziaływań na klimat lokalny.

Wpływ na krajobraz i ludzi

Obszar gminy, posiada wybitne walory krajobrazowe. Zlokalizowany jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Ponadto na obszarze Miasta występuje szereg cennych obiektów, w tym podlegających ochronie prawnej zabytków oraz pomników przyrody. Zapisy Planu Ogólnego w tym względzie, odwołują się do przepisów odrębnych, podobnie jak dotychczasowe ustalenia Studium i obowiązujących planów miejscowych.

Planowane działania inwestycyjne nie powinny generować czynników mogących negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi. Wprawdzie o zdrowiu człowieka decyduje dużo innych uwarunkowań i osobnicza odporność na choroby, ale niemniej zapisy Planu Ogólnego nie wykraczają poza ramy ustalone przez dokumenty planistyczne wyższego rzędu oraz przez ustalenia Studium i planów miejscowych nie zwiększają ilości i natężenia czynników wynikających z zagospodarowania przestrzennego, które mogłyby zwiększyć zagrożenie dla zdrowia i dobrostanu ludzi mieszkających i przebywających czasowo na terenie Miasta.

VII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, ZMNIEJSZANIE LUB KOMPENSOWANIE NEGATYWNYCH DZIAŁAŃ NA ŚRODOWISKO

Głównym zagrożeniem dla jakości środowiska na obszarze gminy jest niekontrolowany rozwój terenów zurbanizowanych kosztem cennych przyrodniczo oraz degradacja układów komunikacji powodująca wzrost zagrożenia dla jakości środowiska gruntowo – wodnego, klimatu akustycznego i powietrza atmosferycznego.

Zapisy Planu Ogólnego nie wprowadzają zasadniczych zmian do ustalonego ładu przestrzennego ujętego w obowiązujących planach miejscowych oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Targ przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/399/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ”.

Ze względu na charakter planowanego przeznaczenia terenów, które są już w znacznej części zagospodarowane, główne elementy środowiska nie ulegną znacznym przekształceniom, które będą widoczne w wyniku realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej i usługowej, a co wynika z dokonanych już wcześniej ustaleń w obowiązujących planach miejscowych. Część obszaru gminy

pozostanie obszarem otwartym, lasów, zieleni nieurządzonej i ekstensywnego rolnictwa oraz terenami wód śródlądowych płynących (Dunajec z dopływami).

Z tego powodu w Planie Ogólnym nie proponuje się innych rozwiązań planistycznych niż te, jakie występowały w obowiązującym dotychczas Studium i w planach miejscowych, a które dowiodły swojej skuteczności w zapobieganiu i/lub zmniejszaniu i/lub kompensowaniu negatywnego oddziaływania na środowisko aktywności indywidualnej mieszkańców czy też działań podejmowanych przez firmy, instytucje, rząd i samorząd.

VIII. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Podstawowym dokumentem ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, do przestrzegania, którego Polska jest zobowiązana jest opracowany w 1992 roku Światowy Program Rozwoju Zrównoważonego „Agenda 21”. Ten obszerny dokument przedstawia sposób opracowania i wdrażania programów zrównoważonego rozwoju w życie lokalne. Dotyczy rozwiązywania problemów wszystkich obszarów działalności ludzkiej w odniesieniu do każdej społeczności i jednostki. Kolejny dokument, który narzuca Polsce konkretne działania w zakresie ochrony środowiska to międzynarodowy traktat uzupełniający Ramową konwencję Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu – Protokół z Kioto. Dokument stanowi międzynarodowe porozumienie dotyczące przeciwdziałania globalnemu ociepleniu. Traktat funkcjonował jedynie siedem lat i tylko państwa zrzeszone w Europejskim Obszarze Gospodarczym postanowiły przedłużyć swoje zobowiązania wynikające z Traktatu do 2020 roku.

Ramy działań Wspólnoty Europejskiej w dziedzinie ochrony środowiska oparte są o programy. W związku z przystąpieniem Polski do Unii Europejskiej polskie prawo z zakresu ochrony przyrody zostało dostosowane do wymogów stawianych przez Wspólnotę.

Dokumentami rangi międzynarodowej o charakterze przestrzennym, stanowiącym podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są konwencje międzynarodowe, ratyfikowane przez Polskę, m.in.:

Konwencja Berneńska- Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, zawarta w Bernie w 1979 r. zobowiązująca poszczególne państwa do ochrony siedlisk dzikiej fauny na swoim terytorium, zwłaszcza gatunków ginących i zagrożonych, mi-

grujących i endemicznych. Gatunki te zostały wymienione w załącznikach. Ponadto określono ściśle zakazane sposoby i środki odłowu dzikich zwierząt. Państwa, które ratyfikowały Konwencję zgadzają się na ochronę siedlisk tych gatunków w swoich planach i polityce rozwoju oraz na zwrócenie szczególnej uwagi na obszary, które są ważne dla gatunków wędrownych podanych w załącznikach do tej Konwencji.

Na terenie opracowania występują zwierzęta umieszczone w II załączniku do tej Konwencji jako ściśle chronione.

Konwencja o różnorodności biologicznej podpisana w Rio de Janeiro w 1992 r.

Konwencja Genewska w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979 r. wraz z II protokołem siarkowym z 1994 r. (Oslo),

Konwencja ONZ o ochronie różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro, 1992 r.,

Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro – 1992 r.,

Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto – 1997 r. wraz Protokołem.,

Konwencja Bońska – Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, zawarta w Bonn w 1979 r. zobowiązująca do ochrony i w miarę możliwości odtworzenia siedlisk gatunków wędrownych, zapobiegania, usuwania, rekompensowania lub zmniejszania skutków uniemożliwiających lub pogarszających wędrówkę gatunków.

Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000r.

Ramy działań Wspólnoty Europejskiej w dziedzinie ochrony środowiska oparte są o programy.

Polska jako członek Unii Europejskiej jest zobowiązany do dostosowania swoich działań do polityki Unii Europejskiej. Cele określone w powyższych dokumentach ustanowionych na szczeblu światowym są zbyt ogólne, aby odnieść się do celów Planu Ogólnego ustanawianego dla polskiej gminy. Stąd odniesiono się do obecnie obowiązującego 7 Programu Działań Wspólnoty Europejskiej w dziedzinie Środowiska przyjętego decyzją Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1386/2013/UE w sprawie ogólnego unijnego programu działań do 2020 r. pod nazwą: „Dobra jakość życia z uwzględnieniem ograniczeń naszej planety” (Dz. Urz. L347 z 28.12.2013 r.). Decyzja zobowiązuje instytucje Unii i państwa członkowskie do podejmowania działań służących osiągnięciu celów priorytetowych Siódmego Programu, który stanowi załącznik aktu, a wszelkie organy publiczne do współpracy z przedsiębiorstwami, partnerami społecznymi, społeczeństwem europejskim i obywatelami w realizacji programu.

Cele priorytetowe **Siódmego Programu** to:

- ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii,
- przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
- ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem presjami i zagrożeniami dla zdrowia, i dobrostanu,

- maksymalizacja korzyści z prawodawstwa środowiskowego, doskonalenie wiedzy i bazy dowodowej w zakresie środowiska i ochrony klimatu,
- zabezpieczenie inwestycji ekologicznych i wspieranie zrównoważonych miast,
- lepsze uwzględnianie w działaniach bardziej spójnej polityki środowiskowej i efektywne podejmowanie wyzwań międzynarodowych, dotyczących środowiska i klimatu.

Projekt dokumentu uwzględnia powyższe cele poprzez wprowadzenie zapisów dotyczących przestrzegania zakazów ustanowionych na obszarach objętych ochroną prawną.

Ze względu na poprawę krajobrazu, będącą skutkiem realizacji zapisów dokumentu, należy przeanalizować w jaki sposób nawiązuje on do Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 roku Nr 14, poz. 98). Podczas Konwencji określono następujące cele: promowanie ochrony, gospodarki i planowania krajobrazu, a także organizowanie współpracy europejskiej w zakresie zagadnień dotyczących krajobrazu. Artykuł 5 Konwencji „Środki ogólne” mówi, że: „Każda ze Stron podejmie działania na rzecz zintegrowania krajobrazu z własną polityką w zakresie planowania regionalnego i urbanistycznego i własną polityką kulturalną, środowiskową, rolną, społeczną i gospodarczą, jak również wszelką inną polityką, która bezpośrednio lub pośrednio oddziałuje na krajobraz”.

Do dokumentów o **randze krajowej**, w których ustanowiono cele mogące mieć zbieżność z przedmiotowym MPZP, należą:

Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030. Trzecia Fala Nowoczesności

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Serby realizuje kierunki interwencji wskazane w Celu 7 Strategii – Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu Środowiska:

- Modernizacja infrastruktury i bezpieczeństwo energetyczne,
- Modernizacja sieci elektroenergetycznych i ciepłowniczych,
- Stworzenie zachęt przyspieszających rozwój zielonej gospodarki,
- Zwiększenie poziomu ochrony środowiska.

Średniookresowa Strategia Rozwoju Kraju 2020

W projekcie planu wskazuje się na realizację zadań z zakresu Obszaru strategicznego II. Konkurencyjna gospodarka. W obszarze tym wyznaczono Cel II.6 Bezpieczeństwo energetyczne i środowisko. Wśród wymienionych tu priorytetowych kierunków interwencji należy wymienić:

- II.6.1. Racjonalne gospodarowanie zasobami;
- II.6.2. Poprawa efektywności energetycznej;
- II.6.4. Poprawa stanu środowiska;
- II.6.5. Adaptacja do zmian klimatu.

Zadania wskazane do realizacji na terenie projektu planu, nawiązują też do Obszaru strategicznego III. Spójność społeczna i terytorialna. W szczególności realizowane będą tu priorytetowe kierunki interwencji z zakresu Celu III.3. Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju oraz integracja przestrzenna dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych:

III.3.1. Tworzenie warunków instytucjonalnych, prawnych i finansowych dla realizacji działań rozwojowych w regionach;

III.3.3. Tworzenie warunków dla rozwoju ośrodków regionalnych, subregionalnych i lokalnych oraz wzmacniania potencjału obszarów wiejskich.

Strategia Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko

Wskazuje się na realizację kierunków interwencji wymienionych

w Celu 1. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska: Racjonalne i efektywne gospodarowanie zasobami kopalin,

1.2. Gospodarowanie wodami dla ochrony przed powodzią, suszą i deficytem wody,

w Celu 2. Zapewnienie gospodarce krajowej bezpiecznego i konkurencyjnego zaopatrzenia w energię:

2.2. Poprawa efektywności energetycznej,

2.6. Wzrost znaczenia rozproszonych, odnawialnych źródeł energii,

oraz w Celu 3. Poprawa stanu środowiska:

3.2. Racjonalne gospodarowanie odpadami, w tym wykorzystanie ich na cele energetyczne,

3.3. Ochrona powietrza, w tym ograniczenie oddziaływania energetyki,

3.4. Wspieranie nowych i promocja polskich technologii energetycznych i środowiskowych,

3.5. Promowanie zachowań ekologicznych oraz tworzenie warunków do powstawania zielonych miejsc pracy.

Strategia zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa na lata 2012–2020

Ustalenia projektu planu realizują w szczególności kierunki interwencji określone w Celu szczególnym 2. Poprawa warunków życia na obszarach wiejskich oraz poprawa ich dostępności przestrzennej:

Priorytet 2.1. Rozwój infrastruktury gwarantującej bezpieczeństwo energetyczne, sanitarne i wodne na obszarach wiejskich:

Kierunek interwencji 2.1.1. Modernizacja sieci przesyłowych i dystrybucyjnych energii elektrycznej,

Kierunek interwencji 2.1.2. Dywersyfikacja źródeł wytwarzania energii elektrycznej,

Kierunek interwencji 2.1.3. Rozbudowa i modernizacja ujęć wody i sieci wodociągowej,

Kierunek interwencji 2.1.4. Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków,

Kierunek interwencji 2.1.5. Rozwój systemów zbiórki, odzysku i unieszkodliwiania odpadów,

Kierunek interwencji 2.1.6. Rozbudowa sieci przesyłowej i dystrybucyjnej gazu ziemnego oraz kierunki interwencji wyszczególnione w Celu szczegółowym 5. Ochrona środowiska i adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich:

Priorytet 5.1. Ochrona środowiska naturalnego w sektorze rolniczym i różnorodności biologicznej na obszarach wiejskich

Kierunek interwencji 5.1.1. Ochrona różnorodności biologicznej, w tym unikalnych ekosystemów oraz flory i fauny związanych z gospodarką rolną i rybacką,

Kierunek interwencji 5.1.2. Ochrona jakości wód, w tym racjonalna gospodarka nawozami i środkami ochrony roślin,

Kierunek interwencji 5.1.3. Racjonalne wykorzystanie zasobów wodnych na potrzeby rolnictwa i rybactwa oraz zwiększanie retencji wodnej,

Kierunek interwencji 5.1.4. Ochrona gleb przed erozją, zakwaszeniem, spadkiem zawartości materii organicznej i zanieczyszczeniem metalami ciężkimi,

Kierunek interwencji 5.1.5. Rozwój wiedzy w zakresie ochrony środowiska rolniczego i różnorodności biologicznej na obszarach wiejskich i jej upowszechnianie.

Polityka energetyczna Polski do 2030 roku

Ustalenia projektu planu realizują głównie cele „Polityki” poprzez zadania z zakresu odnawialnych źródeł energii oraz poprawę jakości powietrza ze względu na przekroczenie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu:

Kierunek – rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym biopaliw:

Cel główny – wzrost udziału odnawialnych źródeł energii w finalnym zużyciu energii co najmniej do poziomu 15% w 2020 roku oraz dalszy wzrost tego wskaźnika w latach następnych,

Cel główny – osiągnięcie w 2020 roku 10% udziału biopaliw w rynku paliw transportowych oraz zwiększenie wykorzystania biopaliw II generacji,

Cel główny – ochrona lasów przed nadmiernym eksploatowaniem, w celu pozyskiwania biomasy oraz zrównoważone wykorzystanie obszarów rolniczych na cele OZE, w tym biopaliw, tak aby nie doprowadzić do konkurencji pomiędzy energetyką odnawialną i rolnictwem oraz zachować różnorodność biologiczną,

Cel główny – wykorzystanie do produkcji energii elektrycznej istniejących urządzeń piętrzących stanowiących własność Skarbu Państwa,

Cel główny – zwiększenie stopnia dywersyfikacji źródeł dostaw oraz stworzenie warunków do rozwoju energetyki rozproszonej opartej na lokalnie dostępnych surowcach,

2. Kierunek – ograniczenie oddziaływania energetyki na środowisko:

Cel główny – ograniczenie emisji CO₂ do 2020 roku przy zachowaniu wysokiego poziomu bezpieczeństwa energetycznego,

Cel główny – ograniczenie emisji SO₂ i NO_x oraz pyłów (w tym PM₁₀ i PM_{2,5}) do poziomów wynikających z obecnych i projektowanych regulacji unijnych,

Cel główny – ograniczanie negatywnego oddziaływania energetyki na stan wód powierzchniowych i podziemnych,

Cel główny – minimalizacja składowania odpadów poprzez jak najszersze wykorzystanie ich w gospodarce,

Cel główny – zmiana struktury wytwarzania energii w kierunku technologii niskoemisyjnych.

Krajowy Program Ochrony Powietrza do roku 2020 (z perspektywą do 2030)

Głównym celem Krajowego Programu Ochrony Powietrza (KPOP) jest poprawa jakości powietrza na terenie kraju, a w szczególności na obszarach, gdzie stwierdzone zostały przekroczenia standardów jakości. Zgodnie z założeniami KPOP ma to nastąpić poprzez osiągnięcie, w możliwie krótkim czasie, dopuszczalnych poziomów pyłu zawieszonego i innych substancji szkodliwych w powietrzu, wymaganych przepisami prawa unijnego transponowanych do prawa polskiego, a w perspektywie do 2030 r. – poziomów wskazywanych przez Światową Organizację Zdrowia. Projekt planu zakłada realizację zadań w zakresie poprawy stanu i jakości powietrza, tak by osiągnąć dopuszczalne poziomy pyłu zawieszonego i innych substancji szkodliwych w powietrzu w jak najkrótszym czasie.

Aktualizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych

KPOŚK stanowi wykaz aglomeracji, które muszą zostać wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków w terminach określonych w Programie. Do chwili obecnej przeprowadzono pięć jego aktualizacji w latach: 2005, 2009, 2010, 2015, 2017 i 2022. W VI aktualizacji ujęte zostały 1 524 aglomeracje oraz wykaz planowanych przez nie inwestycji, które mają przyczynić się do ograniczenia zrzutów niedostatecznie oczyszczanych ścieków i ich niekorzystnego wpływu na stan środowiska wodnego. W VI AKPOŚK oszacowano potrzeby i określono działania na rzecz wyposażenia aglomeracji w systemy kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków komunalnych. Jednostki samorządu terytorialnego powinny zrealizować zaplanowane inwestycje oraz osiągnąć efekt ekologiczny do końca 2027 r. Z planów inwestycyjnych przedstawionych przez aglomeracje wynika, że w ramach VI AKPOŚK zaplanowane zostało wybudowanie 8 022 km sieci kanalizacyjnej oraz zmodernizowanie 3 173 km sieci. Ponadto planowane jest wybudowanie 60 nowych oczyszczalni ścieków oraz przeprowadzenie 978 innych inwestycji na istniejących oczyszczalniach. Koszt inwestycji zaplanowanych przez aglomeracje i zgłoszonych do VI AKPOŚK wynosi 28,7 mld zł.

Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020)

„Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) określa warunki stabilnego rozwoju społeczno-gospodarcze-

go w obliczu ryzyka, jakie niosą ze sobą zmiany klimatyczne. SPA 2020 jest elementem szerszego projektu badawczego o nazwie KLIMADA, obejmującego okres do 2070 roku. Strategia wpisuje się w działania unijnej strategii adaptacji do zmian klimatu, której celem jest poprawa „odporności” państw członkowskich na aktualne i oczekiwane zmiany klimatu, ze szczególnym uwzględnieniem lepszego przygotowania do ekstremalnych zjawisk klimatycznych i pogodowych oraz redukcji kosztów społeczno-ekonomicznych z tym związanych. W dokumencie uwzględniono i przeanalizowano obecne i oczekiwane zmiany klimatu, w tym scenariusze zmian klimatu dla Polski do roku 2030. Przedmiotowy „Program...” realizuje w szczególności Cel 1. Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dobrego stanu środowiska poprzez realizację na polu obu kierunków: Kierunek działań 1.5 – adaptacja do zmian klimatu w gospodarce przestrzennej i budownictwie oraz Kierunek działań 1.4 – ochrona różnorodności biologicznej i gospodarka leśna w kontekście zmian klimatu.

Aktualizacja programu wodno-środowiskowego kraju

Dokument ten stanowi realizację wymagań wskazanych w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, tzw. Ramowej Dyrektywie Wodnej, w zakresie konieczności opracowania programów działań niezbędnych do wprowadzenia w celu osiągnięcia zakładanych celów środowiskowych. PWSK 2016 określa działania podstawowe i uzupełniające zmierzające do poprawy lub utrzymania dobrego stanu wód, a jego podsumowanie stanowi kluczowy element planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy.

Biorąc pod uwagę specyfikę Planu Ogólnego najistotniejsze cele wymienionych dokumentów odnoszą się do ochrony środowiska przyrodniczego i bioróżnorodności. Przeprowadzona w poprzednich rozdziałach analiza wykazała brak negatywnych oddziaływań o charakterze znaczącym na środowisko przyrodnicze obszaru planu i terenów do niego przyległych. W Planie Ogólnym uwzględnia się te wymagania, co zostało opisane powyżej, a także w poprzednich rozdziałach prognozy. Przedmiotowy dokument został oparty o postanowienia wyżej wymienionych dokumentów, ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, krajowym i wspólnotowym.

IX. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z rozdziału 3, działu VI dotyczącego postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk,

strategii, planów i programów opracowywany dokument nie będzie miał oddziaływania transgranicznego.

X. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Plan Ogólny jest dokumentem strategicznym na poziomie gminy umożliwiającym prowadzenie skutecznej polityki przestrzennej oraz umożliwiającym pozyskiwanie odpowiednich środków finansowych na realizację istotnych dla gminy przedsięwzięć inwestycyjnych (gospodarczych). Ocenia się, iż zawarte w projektowanym dokumencie zapisy są wystarczające, by projektowany sposób zagospodarowania nie prowadził do znaczącego wzrostu zagrożenia środowiska w granicach objętych projektem Planu Ogólnego, tj. terenu Miasta Nowy Targ.

W prognozie nie wskazuje się wprowadzania dodatkowych rozwiązań alternatywnych i ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko. Brak realizacji ustaleń projektu Planu Ogólnego może przyczynić się do zakłócenia ładu przestrzennego oraz nasilenia się konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego miasta i gminy.

XI. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO

W ramach propozycji dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaleca się po jego realizacji dokonanie monitoringu środowiska, który polegać powinien głównie na prowadzeniu pomiarów poziomów zanieczyszczeń w środowisku z odpowiednią częstotliwością. W trakcie realizacji zamierzeń inwestycyjnych na terenach usługowych, zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz mieszkaniowych mogą wystąpić dodatkowe zagrożenia związane ze zwiększoną emisją hałasu, potencjalnym zanieczyszczeniem powietrza i wód oraz gleby. Nie przewiduje się zagrożenia dla stanu świata roślinnego, zwierzęcego i bioróżnorodności, przede wszystkim dlatego, że mamy do czynienia ze stanowiskiem wtórnym.

Celem kontroli skutków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym terenu jest prowadzenie systemu monitoringu planu. Monitoring ten powinien dotyczyć zarówno zgodności realizacji inwestycji z ustaleniami zawartymi w planie, jak również potencjalnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy *Prawo ochrony środowiska*, monitoring (w tym meto-

dy monitoringu) jakości powietrza, wód, gleb i ziemi oraz poziomu hałasu i pól elektromagnetycznych jest prowadzony w ramach państwowego monitoringu środowiska, przez wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska, na szczeblu samorządowym, przez starostę powiatowego lub podmiot obowiązany do jego prowadzenia (w obrębie zakładu/instalacji oraz w strefie oddziaływania obiektu zakładu/instalacji). Również zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane, w czasie użytkowania obiekty budowlane powinny być poddawane okresowej kontroli, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu m.in. stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska. Ponadto, w obowiązku miejscowych władz samorządowych powinna być okresowa weryfikacja obszaru objętego planem pod względem jego zagospodarowania oraz realizacji ustaleń projektu planu na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej gminy. Monitoring skutków realizacji Uchwały Rady Miasta w sprawie zmiany przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winien być dokonywany zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. 2022 poz. 503- tekst jednolity z późn. zm.), w ramach oceny zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonywania oceny aktualności tego planu. Oceny te winny być dokonywane przez Burmistrza Miasta Nowy Targ, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta (nie rzadziej niż raz na 4 lata). Wyniki tych ocen winny być przedstawione Radzie Miasta. Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Postuluje się, aby monitoring obejmował m.in. regularne przeprowadzanie badań i ocen w zakresie dopuszczalnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego, jakości wód podziemnych na analizowanym obszarze oraz monitoring jakości powietrza przy ciągach komunikacyjnych. Poza tym proponuje się regularną weryfikację stanu sieci infrastruktury technicznej, kontrolowanie prowadzonej gospodarki odpadami. Ważne jest prowadzenie obserwacji potencjalnych niekorzystnych zmian w środowisku powstałych w wyniku postępującej antropopresji, która w wyniku jakichkolwiek inwestycji jest zjawiskiem nieuniknionym.

XII. PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU OGÓLNEGO

12.1. Przyjęte założenia

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy jako podstawowe przyjęto założenie, że autorzy projektu Planu Ogólnego uwzględnili wszystkie aspekty ochrony środowiska. Zapisy ustaleń projektu Planu Ogólnego przygotowane zostały tak, by w możliwie maksymalnym stopniu ograniczyć negatywne oddziaływanie przyszłych aktywności na stan środowiska naturalnego i zdrowie mieszkańców. Szczegółowe lokalizacje nowych inwestycji muszą być ustalane z uwzględnieniem przepisów szczególnych, dotyczących

m.in. ochrony środowiska, co stanowi dodatkowe zabezpieczenie przed potencjalną degradacją środowiska.

W celu otrzymania metodologicznej przejrzystości prognozy oddziaływania ustaleń Planu Ogólnego na środowisko przyrodnicze dokonano klasyfikacji poszczególnych terenów pod kątem potencjalnych zagrożeń stanu środowiska, mogących wystąpić w wyniku realizacji dokumentu. Określono również przewidywany zasięg oddziaływania, jego rodzaj oraz trwałość i odwracalność. Ponadto scharakteryzowano wpływ ustaleń Planu Ogólnego oraz rodzaj oddziaływania na tereny przyległe do obszaru opracowania.

12.2. Prognoza skutków wpływu ustaleń Planu Ogólnego na środowisko

Przyjęte i przedstawione powyżej założenia niniejszej prognozy opracowano w odniesieniu do wydzielonych grup, oznaczonych literami A, B i C. Przewiduje się następujące oddziaływanie ustaleń Planu Ogólnego na środowisko przyrodnicze, krajobraz i zdrowie mieszkańców:

A Strefy, na których prognozowany wpływ ustaleń Planu Ogólnego będzie korzystny dla środowiska.

- strefa otwarta (SO);
- strefa zieleni i rekreacji (SN).

Oddziaływanie terenów na środowisko i krajobraz oceniono pod względem:

- intensywności przekształceń: jako małe,
- bezpośredniości oddziaływania: jako brak lub pośrednie,
- okresu trwania oddziaływania: jako długoterminowe,
- częstotliwości oddziaływania: jako brak.

Strefa otwarta (teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej) oraz strefa zieleni i rekreacji (teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej) zapewnią korzystne oddziaływanie na strefy zurbanizowane i jednocześnie ograniczy skażenia środowiska. Do zagospodarowania terenów zieleni i otoczenia wód można wykorzystać zieleń różnopoziomą oraz elementy małej architektury, co powinno podnieść walory krajobrazowe i estetykę strefy. Utrzymanie stref zieleni będzie miało korzystny wpływ na stosunki wodne, retencje, zachowanie gleb i mikroklimat.

B Strefy, na których prognozowany wpływ ustaleń Planu Ogólnego będzie generował niskie uciążliwości dla środowiska.

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW);
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ);
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ);
- strefa usługowa (SU);
- strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH);
- strefa produkcji rolniczej (SR);
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ);
- strefa infrastrukturalna (SI);
- strefa cmentarzy (SC).

Oddziaływanie terenu na środowisko i krajobraz oceniono pod względem:

- intensywności przekształceń: jako zauważalne,
- bezpośredniości oddziaływania: jako bezpośrednie,
- okresu trwania oddziaływania: jako długoterminowe,
- częstotliwości oddziaływania: jako stałe.

Strefy istniejącej i planowanej do rozbudowy zabudowy usługowej, mieszkaniowej, infrastruktury i komunikacji, będą miały *nieznacznie uciążliwe oddziaływanie na środowisko*. Istniejąca i planowana zabudowa będzie źródłem emisji z systemów grzewczych oraz hałasu na drogach dojazdowych. Pewną rekompensatą dla środowiska przyrodniczego i krajobrazu jest przeznaczenie, 30% powierzchni działek na powierzchnię biologicznie czynną, co wpływa korzystnie na walory krajobrazowe obszarów zabudowanych. W okresie grzewczym może dochodzić do kumulacji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych pochodzący z indywidualnych palenisk domowych oraz z terenów komunikacji. Uciążliwości tego rodzaju nie będą jednak zbyt wysokie z uwagi na dobre warunki przewietrzania i proponowany udział zieleni. Pewną uciążliwość dla funkcji mieszkaniowej może stanowić hałas komunikacyjny.

C Strefy, na których prognozowany wpływ ustaleń Planu Ogólnego będzie generował duże uciążliwości dla środowiska.

- strefa gospodarcza (SP);
- strefa komunikacyjna (SK).

Oddziaływanie terenu na środowisko i krajobraz oceniono pod względem:

- intensywności przekształceń: jako duże i zupełne,
- bezpośredniości oddziaływania: jako bezpośrednie,
- okresu trwania oddziaływania: jako długoterminowe,
- częstotliwości oddziaływania: jako stałe.

Tereny objęte Planem Ogólnym wykazują potencjalnie negatywny wpływ na elementy środowiska przyrodniczego. Są to tereny leżące w strefie gospodarczej, gdzie mogą być lokalizowane obiekty przemysłowe. Także drogi główne i zbiorcze zlokalizowane na terenie gminy mogą – ze względu na duże natężenie ruchu – potencjalnie negatywnie oddziaływać na środowisko.

XIII OBSZARY PROBLEMOWE I KONFLIKTOWE – STWARZAJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA

Potencjalne problemy dla środowiska wiążą się z następującymi obszarami problemowymi

- Grunty rolne, na których zagrożenie wiąże się z możliwą nadmierną chemizacją, w szczególności w uprawach wielkoobszarowych.
- Lasy, które poza funkcjami przyrodniczymi pełnią także ważną funkcję gospodarczą, a tylko zrównoważona gospodarka leśna jest w stanie zapewnić jednocześnie utrzymanie odpowiedniej bioróżnorodności, funkcji krajobrazowych i źródła drewna.
- Ujęcia wody dla miasta. Ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikają z potrzeb ochrony zasobów wodnych ujęć wód powierzchniowych i podziemnych.
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi, często ograniczenia (lub zakazy) zabudowy nie spotykają się ze zrozumieniem właścicieli / inwestorów.
- Obszary zabudowy mieszkaniowej, w szczególności suburbanizacja i rozpraszanie się zabudowy prowadzi do niekorzystnych zjawisk „psucia” krajobrazu a także niszczenia bioróżnorodności i naturalnych ciągów migracyjnych i korytarzy ekologicznych od szczybla krajowego po lokalny.
- Strefy ochronne cmentarzy (strefy sanitarne), urządzeń i sieci gazowych (w strefach kontrolowanych).
- Strefy zamknięte zastrzeżone ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, przez które przebiegają linie kolejowe.

XIV ODDZIAŁYWANIE REALIZACJI PLANU OGÓLNEGO NA OBSZARY O WALORACH PRZYRODNICZYCH

W granicach Gminy znajdują się powierzchniowe i punktowe formy ochrony przyrody w postaci otuliny Parku Narodowego, Rezerwatu Przyrody, obszarów sieci Natura 2000, Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz pomników przyrody ożywionej. Ponadto, przez teren gminy przebiegają korytarze ekologiczne, także rangi krajowej, co ma związek przede wszystkim z doliną Dunajca i jego dopływów oraz masywem Gorców.

Obecne *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Targ* zapewnia ochronę obszarów najbardziej wartościowych przyrodniczo, wymaga zwiększonej uwagi inwestorów i ograniczenie presji ze strony planowanego zainwestowania, co między innymi wynika z przepisów prawnych. Zastąpienie *Studium* przez *Plan Ogólny* jest krokiem formalnym związanym z dostosowaniem najważniejszego dokumentu planistycznego do wymagań prawnych, jednakże pod względem ustaleń planistycznych, przeznaczenia poszczególnych stref i dopuszczalnych form zagospodarowania, mamy do czynienia z daleko idącą kontynuacją dotychczas obowiązujących zapisów.

XV. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko obejmuje zagadnienia związane z problematyką ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, ochroną zdrowia mieszkańców, ochroną zasobów naturalnych, a także kształtowaniem i ochroną walorów krajobrazowych. Analizuje stan funkcjonowania środowiska i jego poszczególnych elementów oraz określa potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń *Planu Ogólnego*, zarówno w obszarze opracowania, jak i w obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem. Ponadto zawiera informacje o przewidywanych przyrodniczych skutkach gospodarowania przestrzenią związanych z ustaleniami *Planu Ogólnego*.

W związku z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwaloną dnia 7 lipca 2023 r. Plan Ogólny „zastąpi” dotychczas istniejące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XXXVII/399/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ”.

Celem wprowadzenia do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nowego aktu pod nazwą „plan ogólny” była konieczność uporządkowania przestrzeni geograficznej poprzez zwiększenie kontroli nad wydawaniem decyzji o warunkach zabudowy, a tym samym zlikwidowanie przeznaczania

nadmiernej ilości terenów pod zabudowę i wyeliminowanie chaosu urbanistycznego. Plan Ogólny określa:

- strefy planistyczne,
- gminne standardy urbanistyczne,
- obszary uzupełnienia zabudowy,
- obszary zabudowy śródmiejskiej,
- ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska naturalnego i inne.

Głównym celem rozwoju społeczno-gospodarczego gminy jest poprawa jakości życia mieszkańców. Osiągnięcie tego celu zależeć będzie od wykorzystania rezerw i potencjału rozwojowego tkwiących w istniejącym zagospodarowaniu, w walorach środowiska przyrodniczego i kulturowego, a w szczególności w położeniu geograficznym i powiązaniach komunikacyjnych.

Ze względu na umiarkowane zapotrzebowanie na nową zabudowę, wynoszącą 8 489 mieszkańców, co wynika ze spadku liczby mieszkańców gminy w perspektywie 20 lat (spadek do 31 129 mieszkańców (2043 r.) z 33049 w roku 2023) oraz dużą podaż terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (195%), w Planie Ogólnym dokonano tylko niezbędnych korekt w układzie stref planistycznych, nie wprowadzając zasadniczych zmian ani dużych zwartych, nowych terenów inwestycyjnych.

Projekt Planu Ogólnego podtrzymuje dotychczasowe zapisy tworzące warunki do ograniczenia lub eliminacji części z negatywnych skutków planowanych zmian. Ich realizacja i ostateczny wpływ na środowisko przyrodnicze powinny być szczegółowo regulowane na etapie planów miejscowych oraz konkretnych decyzji administracyjnych wydawanych w oparciu o te dokumenty z zastosowaniem regulacji wynikających z przepisów dotyczących ochrony przyrody i środowiska.

Załącznik

Jarosław Osiadacz, dr inż.
ul. Na Polance 12d/5
51-109 Wrocław

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany, Jarosław Osiadacz, oświadczam, iż:

- Ukończyłem, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, jednolite studia magisterskie na kierunku nauk technicznych z dyscypliny biotechnologia (1993, Wydział Podstawowych Problemów Techniki, Politechnika Wrocławska);
- Ukończyłem, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, studia doktoranckie w specjalności chemia organiczna (1998, Wydział Chemiczny, Politechnika Wrocławska);
- Posiadam ponad 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących raporty o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (od 2009 r.);
- Brałem udział w przygotowaniu więcej niż 5 raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (ponad 100 Raportów).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wrocław, 2025-05-20



Jarosław Osiadacz (-)