

Uchwała Nr LIII/516/2018
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia 8 października 2018 r.

w sprawie: oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.)

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

W wyniku przeprowadzonej przez Burmistrza Miasta Nowy Targ oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ oraz planów miejscowych, po uzyskaniu opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Nowym Targu stwierdza się:

- 1) nieaktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ zmienionego Uchwałą Nr XXXVII/341/2017 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 maja 2017 r. w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego.
- 2) aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pn.
 - mpzp NOWY TARG 12 (ul. Spokojna)
 - mpzp NOWY TARG 15.I (b. NZPS)
 - mpzp NOWY TARG 17 (Czerwone Niżne),
 - mpzp NOWY TARG 20 (Oleksówki – Dziubasówki),
 - mpzp NOWY TARG 21 (Lotnisko wraz z otoczeniem)
 - mpzp NOWY TARG 23 (Niwa – Grel)
 - mpzp NOWY TARG 27 (Gliniki)
 - mpzp NOWY TARG 30 (Podmieścisko – Stawiska)
 - mpzp NOWY TARG 31 (Ogród Działkowy KROKUS)
 - mpzp NOWY TARG 32 (Ludźmierska I)
- 3) brak aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pn.
 - mpzp NOWY TARG 8 (projektowany Zakład Utylizacji Odpadów)
 - mpzp NOWY TARG 13 (Ibisor zachodni)
 - mpzp NOWY TARG 24 (Dział)

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

ust. 1 – w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych.

ust. 2 – burmistrz przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8 komisji urbanistyczno – architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania o których mowa w art. 27.

Niniejszy projekt uchwały stanowi realizację obowiązku nałożonego przez ustawodawcę po przeprowadzeniu czynności wynikających z wyżej przytoczonych przepisów.

Po dokonaniu przez Burmistrza Miasta analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta, sporządzono *„Ocenę aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”*. Powyższa Ocena aktualności uzyskała pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Nowym Targu na posiedzeniu w dniu 19 września 2018 r.

Treść uchwały wynika bezpośrednio z przeprowadzonej *„Oceny aktualności...”*.

Zgodnie z ww. art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku uznania aktu planistycznego za nieaktualny w całości lub w części rada gminy podejmuje działania, o których mowa w art. 27. Ustawa nie określa terminu w jakim Rada gminy powinna podjąć uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany Studium bądź zmiany planu miejscowego. Istotnym jest, że podjęcie uchwały w sprawie nieaktualności aktu planistycznego bezpośrednio nie wpływa na jego ważność.

Zwracam uwagę, że obecnie trwa procedura zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ dla całego miasta zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/348/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.