

# ***NOWY TARG***

## **RAPORT**

**podsumowujący przebieg konsultacji społecznych  
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
NOWY TARG 12**



Zgodnie z art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym udział interesariuszy zapewniono poprzez następujące formy konsultacji społecznych:

### 1. Zbieranie uwag

W dniach od 20 lutego 2025 r. do 20 marca 2025 r., zainteresowani mogli składać uwagi w zakresie udostępnionego projektu zmiany planu miejscowego, na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego:

- w przypadku poczty elektronicznej na adres: [urbanistyka@um.nowytag.pl](mailto:urbanistyka@um.nowytag.pl),
- w przypadku platformy usług administracji publicznej e-PUAP na adres: [/7b6sl73ik2/skrytka](#),
- w przypadku doręczeń elektronicznych na adres: **AE:PL-77109-82735-BUJCC-32**,
- osobiście w Urzędzie Miasta Nowy Targ w Wydziale Obsługi Mieszkańców i Przedsiębiorców, ul. Krzywa 1 (Dziennik Podawczy - pok. 1),
- drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Nowy Targ, Wydział Rozwoju i Urbanistyki, ul. Krzywa 1, 34-400 Nowy Targ.

We wskazanym terminie **wpłynęły 3 uwagi** do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. 1 uwaga wpłynęła po terminie.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest:

- „*Protokół ze zbierania uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12*”,
- wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego zawierający propozycję ich rozpatrzenia oraz uzasadnienie, jak również uwagi wymienione w wykazie.

### 2. Spacer studyjny

W dniu 11 marca 2025 r. o godz. 16.00 (po godzinach pracy), na obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12 odbył się spacer studyjny.

Miejsce spotkania ustalono w rejonie siłowni zewnętrznej przy ul. Wojska Polskiego (obok byłej apteki).

W spacerze studyjnym, uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Miasta oraz mieszkańcy budynków zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru opracowania a także właściciel nieruchomości, której dotyczą podstawowe zmiany ustaleń planu.

Zainteresowanym wyjaśniono cel opracowania zmiany planu i przebieg procedury planistycznej. Spacer studyjny był okazją do otwartej wymiany opinii między mieszkańcami, urzędnikami i inwestorem. Mieszkańcy mieli okazję zgłosić swoje potrzeby, a inwestor i władze lokalne zapewnili o swojej otwartości na współpracę.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest *„Protokół ze spaceru studyjnego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12”*.

### **3. Spotkanie otwarte**

W dniu 11 marca 2025 r. o godz. 18.00, w siedzibie Urzędu Miasta Nowy Targ w Sali Obrad, zainteresowani mogli uczestniczyć w spotkaniu otwartym.

W spotkaniu otwartym, wzięli udział przedstawiciele Urzędu Miasta, projektantka zmiany planu oraz mieszkanka osiedla – jednego z budynków zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru opracowania. Zainteresowanej wyjaśniono cel opracowania zmiany planu i przebieg procedury planistycznej. Rozmowa dotyczyła również aspektów obsługi komunikacyjnej, w tym przedłużenia ul. Józefczaka w obszarze opracowania zmiany planu miejscowego.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest *„Protokół ze spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12” z listą obecności*.

### **Podsumowanie**

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12, sporządzono zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). W odniesieniu do wytycznych tej ustawy, przeprowadzono również procedurę planistyczną, która uwzględniała

przeprowadzenie konsultacji społecznych, włączając tym samym szerokie grono interesariuszy w etap sporządzania przedmiotowego aktu.

Konsultacje społeczne trwały 28 dni - od 20 lutego 2025 r. do 20 marca 2025 r.

W wyniku konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12:

- 1) w wyznaczonym terminie do zbierania uwag złożono 3 uwagi. 1 uwaga wpłynęła po terminie;
- 2) w spotkaniu plenerowym, w miejscu sporządzenia projektu zmiany planu, uczestniczyło kilkanaście osób – mieszkańcy, przedstawiciele Urzędu Miasta oraz projektantka zmiany planu,
- 3) na spotkanie otwarte przybyła jedna osoba.

z up. Burmistrza Miasta  
mgr inż. Wojciech Wałycki  
Naczelnik Wydziału

Raport zawiera 4 strony oraz załączniki:

1. Protokół ze zbierania uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12.
2. Protokół ze spaceru studyjnego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12.
3. Protokół ze spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12 z listą obecności.

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Raport został sporządzony w dniu 26 marca 2025 r. przez mgr Magdalenę Czystoń – Głównego Specjalistę Wydziału Rozwoju i Urbanistyki Urzędu Miasta Nowy Targ.

**PROTOKÓŁ**  
**ze spaceru studyjnego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany**  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12**

**Data:** 11 marca 2025 r. godz. 16<sup>00</sup>

**Miejsce:** Spacer studyjny rozpoczął się na terenie zewnętrznej siłowni przy budynku byłej apteki, gdzie uczestnicy zostali wprowadzeni w ogólny kontekst projektu zmiany planu przez przedstawicieli Urzędu Miasta i projektanta. Następnie rozpoczęto dyskusję i konsultacje terenowe przy al. Solidarności i ul. Podtatrzańskiej.

**Uczestnicy:** Mieszkańcy, przedstawiciele Urzędu Miasta – Wojciech Watycha Naczelnik Wydziału Rozwoju i Urbanistyki, Magdalena Czystych – Główny specjalista w Wydziale Rozwoju i Urbanistyki, projektant Pani Justyna Maśko-Osiadacz, inwestor.

**1. Cel spaceru studyjnego:** Celem spotkania była konsultacja z mieszkańcami zmian przewidywanych do wprowadzenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12 głównie dla terenu, gdzie znajduje się budynek byłej apteki jak również zmian parametrów dla zabudowy przy ul. Podtatrzańskiej a także zebranie opinii mieszkańców na temat proponowanych rozwiązań.

**2. Przebieg spotkania:** W trakcie spaceru omówiono następujące kwestie:

- **Plany inwestora:** Inwestor przedstawił swoje wstępne zamiary dotyczące budowy budynku mieszkalnego z usługami w miejscu istniejącego zrujnowanego budynku byłej apteki. Wskazał na planowane funkcje tego miejsca, proponowaną lokalizację budynku, jego parametry uwzględniające zarówno potrzeby lokalnej społeczności, jak i potencjalne cele komercyjne, omówił kwestię dojazdu od strony ul. Wojska Polskiego.
- **Przebieg drogi:** Mieszkańcy zgłosili uwagi dotyczące planowanego w obowiązującym planie miejscowym przebiegu drogi – przedłużenie ul. Józefczaka, zwracając uwagę na kwestie związane z bezpieczeństwem, zwiększeniem ruchu samochodowego, likwidacją zieleni osiedlowej czy potencjalnym hałasem.
- **Lokalizacja miejsc parkingowych:** Zasygnalizowano potrzebę zwiększenia liczby miejsc parkingowych w bezpośrednim sąsiedztwie. Mieszkańcy wyrazili obawy dotyczące ich rozmieszczenia i wpływu na codzienne użytkowanie przestrzeni. Inwestor zapewnił, że dla nowego budynku planowany jest parking podziemny.
- **Zmiana parametrów zabudowy przy ul. Podtatrzańskiej:** Mieszkańcy dopytywali o możliwość zabudowy luk w istniejących pierzejach ul. Podtatrzańskiej oraz proponowanych w zmianie planu korekt parametrów zabudowy.

**3. Wnioski i ustalenia**

- Proponowana zmiana planu pozwoli na wyeliminowanie z przestrzeni publicznej zrujnowanego budynku, stwarzającego realne zagrożenie i ogólnie wpływającego negatywnie na estetykę okolicy.

- Inwestor miał możliwość wysłuchania obaw i oczekiwań mieszkańców. Szczególnie istotne były uwagi dotyczące dojazdu do inwestycji i miejsc parkingowych.
- Naczelnik Watycha poinformował o możliwości składania uwag do projektu zmiany planu do dnia 20 marca 2025 r. Zaprosił również na spotkanie otwarte do Urzędu Miasta na godz. 18:00.
- Mieszkańcy zostali poinformowani, że przedłużenie ul. Józefczaka jest planowane w tym miejscu już od lat i w tym zakresie plan nie ulega zmianie.

**4. Podsumowanie** Spacer studyjny był okazją do otwartej wymiany opinii między mieszkańcami, urzędnikami i inwestorem. Mieszkańcy mieli okazję zgłosić swoje potrzeby, a inwestor i władze lokalne zapewnili o swojej otwartości na współpracę.

z up. Burmistrza Miasta  
mgr inż. Włodzisław Watycha  
Naczelnik Wydziału



*Protokół sporządziła:*

*mgr Magdalena Czystoń, Główny specjalista w Wydziale Rozwoju i Urbanistyki*

**PROTOKÓŁ**  
**ze spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego**  
**planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12**

Protokół sporządzony w dniu 12 marca 2025 r. w Urzędzie Miasta Nowy Targ przez mgr Magdalenę Czystych, Głównego specjalistę w Wydziale Rozwoju i Urbanistyki.

Na podstawie art. 17 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), w dniu 11 marca 2025 r. o godz. 18<sup>00</sup> odbyło się spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12.

**I. Głos w spotkaniu zabrali:**

Naczelnik Wojciech Watycha omówił projekt zmiany planu. Wyjaśnił, że obecnie trwają konsultacje społeczne ww. projektu. Każdy zainteresowany może się z projektem zapoznać w tut. Urzędzie w Wydziale Rozwoju i Urbanistyki jak również na stronie internetowej miasta i BIP. Uwagi dotyczące projektu zmiany planu można składać do dnia 20 marca 2025 r. w formie papierowej lub elektronicznej.

Na spotkanie przyszła jedna mieszkanka, która po wstępnym zapoznaniu z projektem planu stwierdziła, że planowana zmiana nie dotyczy części miasta, w której mieszka. Mieszkanka wypowiedziała się w kwestii planowanego przedłużenia ul. Józefczaka, budowy nowego budynku w miejscu zrujnowanej apteki, braku miejsc parkingowych i uciążliwości komunikacyjnych jakie już są w tej okolicy i jakie będą generowane po powstaniu nowego budynku mieszkalnego jak i planowanego żłobka przy ul. Wojska Polskiego. Do konsultowanego projektu zmiany planu nie zgłosiła żadnych uwag.

**II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania:**

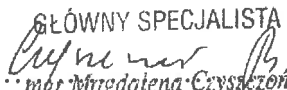
Brak.

**III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia spotkania otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego:**

Nie dotyczy.

Protokół zawiera 1 stronę.

Nowy Targ, dnia 12.03.2025 r.

.....  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
  
mgr Magdalena Czystych  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

z up. Burmistrza Miasta  
mgr Wiesław Watycha  
Naczelnik Wydziału

Lista obecności na spotkaniu otwartym w dniu 11 marca 2025 r. dotyczącym  
ustaleń zawartych w konsultowanym projekcie zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12

| L.p. | Imię i Nazwisko | Adres<br>(miejscowość, ulica) | Podpis |
|------|-----------------|-------------------------------|--------|
| 1.   | FIC EKO.        |                               |        |
| 2.   |                 |                               |        |
| 3.   |                 |                               |        |
| 4.   |                 |                               |        |
| 5.   |                 |                               |        |
| 6.   |                 |                               |        |
| 7.   |                 |                               |        |
| 8.   |                 |                               |        |
| 9.   |                 |                               |        |
| 10.  |                 |                               |        |
| 11.  |                 |                               |        |
| 12.  |                 |                               |        |
| 13.  |                 |                               |        |
| 14.  |                 |                               |        |
| 15.  |                 |                               |        |
| 16.  |                 |                               |        |
| 17.  |                 |                               |        |

## OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L. 119 z 04.05.2016r., s.1 z późn. zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Nowy Targ z siedzibą pod adresem: ul. Krzywa 1, 34-400 Nowy Targ, adres e-mail: [umnt@um.nowytag.pl](mailto:umnt@um.nowytag.pl), numer telefonu: 18 26 11 200.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@um.nowytag.pl](mailto:iod@um.nowytag.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane będą przetwarzane w celu związanym z przeprowadzeniem konsultacji społecznych w wypadkach przewidzianych ustawą oraz w innych sprawach ważnych dla gminy, tj. konsultacji w sprawie aktów planowania przestrzennego.
- 4) Podstawą legalizującą przetwarzanie Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, oraz art. 6 ust. 1 lit. e) RODO, tj. gdyż jest to niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, w zw. z art. 5a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.).
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3 z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisach archiwalnych, regulowanych przez jednolity rzeczowy wykaz akt stanowiący załącznik nr 2 do Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18.01.2011 r. (Dz. U. 2011, Nr 14 poz. 67 z dnia 20.01.2011 r.).
- 6) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 7) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 8) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO;
  - e) prawo do wniesienia sprzeciwu, jako przysługujące w sytuacji, w której podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. e) RODO (vide: art. 21 ust. 1 RODO).
  - f) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w sytuacji, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 9) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 10) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT, dostawcom usług teleinformatycznych, dostawcom usług informatycznych w zakresie systemów księgowo-ewidencyjnych, usługodawcom z zakresu księgowości, dostawcy strony podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej, dostawcy usług informatycznych w zakresie systemów elektronicznego zarządzania dokumentacją w jednostce, dostawcy usług hostingu poczty

mailowej w przypadku korespondencji prowadzonej drogą mailową, dostawcy usług brakowania bądź archiwizowania dokumentacji i nośników danych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa a także m.in. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych lub doradztwa prawnego, jak również podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

W związku z przetwarzaniem przez Burmistrza Miasta Nowy Targ danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planowania przestrzennego, prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L. 119 z 04.05.2016, str.1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679” przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

**PROTOKÓŁ**  
**ze zbierania uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego NOWY TARG 12**

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), przeprowadzono konsultacje społeczne od 20 lutego 2025 r. do 20 marca 2025 r., w ramach których zbierano uwagi do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12. Uwagi można było składać na formularzu, którego wzór został określony w rozporządzeniu ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509).

Uwagi w zakresie udostępnionego projektu zmiany planu miejscowego zbierano, na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego:

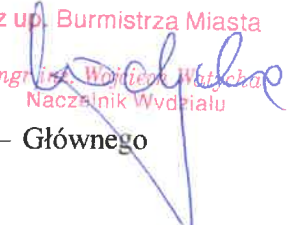
- w przypadku poczty elektronicznej na adres: [urbanistyka@um.nowytarg.pl](mailto:urbanistyka@um.nowytarg.pl),
- w przypadku platformy usług administracji publicznej e-PUAP na adres: [/7b6sl73ik2/skrytka](#),
- w przypadku doręczeń elektronicznych na adres: **AE:PL-77109-82735-BUJCC-32**,
- osobiście w Urzędzie Miasta Nowy Targ w Wydziale Obsługi Mieszkańców i Przedsiębiorców, ul. Krzywa 1 (Dziennik Podawczy - pok. 1),
- drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Nowy Targ, Wydział Rozwoju i Urbanistyki, ul. Krzywa 1, 34-400 Nowy Targ.

Celem zbierania uwag było poznanie opinii interesariuszy na temat sporządzanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12.

W wyznaczonym terminie tj. do 20 marca 2025 r. wpłynęły 3 uwagi. Po terminie tj. 25.03.2025 r. (data nadania 21.03.2025 r.) wpłynęła 1 uwaga, która nie podlega rozpatrzeniu.

Wykaz złożonych uwag wraz z rozstrzygnięciami stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

z up. Burmistrza Miasta  
mgr inż. Włodzisław Wójcik  
Naczelnik Wydziału



Protokół sporządzono w dniu 26 marca 2025 r. przez Panią Magdalenę Czystych – Głównego Specjalistę Wydziału Rozwoju i Urbanistyki Urzędu Miasta Nowy Targ.

**WYKAZ UWAG**  
zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
**NOWY TARG 12**

| L.p. | Data wpływu uwagi | Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej                                        | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga                         | Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta |                       | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                   |                                                                                            |                                                                   | uwaga uwzględniona                                                       | uwaga nieuwzględniona |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1    | 2                 | 3                                                                                          | 4                                                                 | 5                                                                        | 6                     | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1.   | 19.03.2025        |                                                                                            | Teren oznaczony 2MW-U<br>Teren oznaczony 1US, teren oznaczony 1ZP | X                                                                        |                       | Ad. A Zmniejszono wartość wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do poziomu 20% - obecnie obowiązującego dla przedmiotowego terenu.<br>Ad. B Po zaktualizowaniu podkładu mapowego (mapy zasadniczej), uwaga jest bezzasadna, gdyż linie graniczne nieruchomości są zbieżne z faktycznym zagospodarowaniem. |
| 2.   | 20.03.2025        |                                                                                            | Teren oznaczony 1U                                                | X                                                                        |                       | Dokonano zmiany przeznaczenia terenu usług (1U), na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (2MW-U), o parametrach zabudowy, takich jak obowiązują obecnie dla przedmiotowego terenu.                                                                                                            |
| 3.   | 19.03.2025        |                                                                                            | Teren oznaczony 2MW-U<br>Teren oznaczony 1US, teren oznaczony 1ZP | X                                                                        |                       | Zmniejszono wartość wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do poziomu 20% - obecnie obowiązującego dla przedmiotowego terenu.                                                                                                                                                                              |
| 4.   | 25.03.2025        | Nowotarska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Nowym Targu<br>Al. Kopernika 12<br>34-400 Nowy Targ | Tereny oznaczone 2MW-U i 1MW-U                                    | -                                                                        | -                     | Uwaga złożona po terminie – nie podlega rozpatrzeniu.                                                                                                                                                                                                                                                          |

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Nowy Targ, dnia 22.04.2025 r.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Grzegorz Wątycha**

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
  
**mgr inż. Wojciech Wątycha**