

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA NOWY TARG OGŁASZA

PUBLICZNY PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA ODDANIE W DZIERŻAWĘ GMINNEJ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ CZĘŚĆ DZIAŁKI EWID. NR 10240/9 POŁOŻONEJ KOŁO DWORCA KOLEJOWEGO PRZY UL. KOLEJOWEJ W NOWYM TARGU

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość oznaczona jako część działki ewi. nr 10240/9 przy ul. Kolejowej w Nowym Targu stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Targ o pow. ok. 1 818 m², opisana w KW NS1T/00142845/6, na której znajduje się budynek biurowy z wagą wozową (przeznaczone do wyburzenia i likwidacji przez oferenta), o utwardzonej nawierzchni (ok. 1 100 m² nawierzchnia asfaltowa, pozostała część nawierzchnia betonowa w złym stanie); posiada kanalizację deszczową oraz przyłącz energetyczny, nieruchomość z trzech stron jest ogrodzona płotem z siatki metalowej i posiada bramę wjazdową.

Oferent zobowiązany jest do wykonania na własny koszt 8 ogólnodostępnych stanowisk parkingowych na samochody osobowe na nieruchomości od strony istniejącej bramy wjazdowej.

Ustala się maksymalny 10 – letni okres dzierżawy.

Ustala się minimalny miesięczny czynsz dzierżawy netto w wysokości: **2 800,00 zł** (słownie: dwa tysiące osiemset złotych 00/100).

1. Ofertę w zaklejonej kopercie opisanej: „Dzierżawa nieruchomości stanowiącej część działki ewid. nr 10240/9 przy ul. Kolejowej w Nowym Targu”, należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta w **terminie do dnia 4 października 2019 r. do godz. 10⁰⁰**.
2. Pisemna oferta w zaklejonej kopercie powinna zawierać:
 - 1) imię i nazwisko oraz adres zamieszkania oferenta lub nazwę oraz siedzibę firmy, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
 - 2) datę sporządzenia oferty,
 - 3) wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy netto, do którego zostanie doliczony podatek VAT,
 - 4) czasokres obowiązywania umowy dzierżawy zgodnie z § 6 ust. 1 regulaminu przetargu,
 - 5) opisowy i graficzny projekt zagospodarowania przedmiotu dzierżawy z wyraźnym zaznaczeniem granicy terenu, na którym będzie zlokalizowany parking ogólnodostępny,
 - 6) potwierdzenie wpłaty wadium wraz z nr konta, na które należy ewentualnie zwrócić wadium,
 - 7) opis planowanej działalności gospodarczej na przedmiocie dzierżawy,
 - 8) zaświadczenie właściwego urzędu skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami oraz oświadczenie oferenta o nie zaleganiu z płatnościami na rzecz Gminy Miasta Nowy Targ, (ewentualna kserokopia zaświadczenia z urzędu skarbowego winna być potwierdzona za zgodność przez oferenta i oświadczenie musi być podpisane przez oferenta),
 - 9) podpisane oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych,
 - 10) podpisane oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami i regulaminem przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
 - 11) podpis składającego ofertę.
3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **2 800,00 zł** (słownie: dwa tysiące osiemset złotych 00/100) przelewem na konto Urzędu Miasta w Nowym Targu w Banku PeKaO S.A. Oddział w Nowym Targu, nr konta: 45 1240 1574 1111 0010 2422 2171. Wadium winno znaleźć się na koncie najpóźniej w dniu **3 października 2019 r.**
4. Otwarcie ofert w obecności oferentów /część jawna/, odbędzie się w dniu **4 października 2019 r.** w budynku Urzędu Miasta pok. nr 117 o godz. 12⁰⁰.
5. Z regulaminem przetargu można zapoznać się w Wydziale Rozwoju, Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami, regulamin przetargu dostępny jest na stronach internetowych Urzędu Miasta www.nowytarg.pl.
6. Wygrywający przetarg pod rygorem utraty wadium, jest zobowiązany do zawarcia umowy dzierżawy na warunkach określonych w regulaminie przetargu.
7. Zastrzega się, że z ważnych powodów organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg podając niezwłocznie informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości oraz, że organizatorowi przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Nowy Targ, 13 września 2019 r.